پلیس محله ۲ معتهد در تصرف مالک دو ساختمان متروکه بدون مجوز شهرداری

در حادثه‌ای مشکوک ساختمان قدیمی محله باغ‌نو روز پنجشنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ دو مرد ساکن محله باغ‌نو و یک زن ساکن شهرک نسترن به اتهام تصرف دو ساختمان متروکه در کوچه بیدستان بازداشت شدند. این دو ساختمان از سال ۱۳۹۸ به دستور دادگاه بدون مجوز شهرداری تخریب شده بود و هنوز پرونده قضایی آن در جریان است. مالک قبلی ساختمان‌ها که در خارج از کشور زندگی می‌کند، به وکیل خود گفته است که از ماجرا بی‌خبر بوده است.

(مشاهده آرشیو ۴ اخبار)

مأموران کلانتری ۱۴ شهرک نسترن روز پنجشنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ ساعت ۱۰ ق.ظ به گزارش یک همسایه وارد کوچه بیدستان شدند. همسایه گفته بود چند مرد با ابزار وارد ساختمان شده‌اند و صدای چکش و بار ساختمان می‌آید. وقتی مأموران رسیدند، درب ساختمان باز بود و سه مرد داخل راهرو مشغول جمع کردن وسایل بودند. مرد چهارم بیرون ایستاده بود و با تلفن صحبت می‌کرد. مأموران از او خواستند تلفن را قطع کند و همراه آنها بیاید. او ابتدا مقاومت کرد و گفت کارت شناسایی همراه ندارد و فقط دستور کار گرفته است. پس از بازرسی بدنی، کارت شناسایی به نام فرهاد نیک‌پی صادر شد و او به اتهام ورود غیرمجاز به ساختمان متروکه و تصرف عدوانی بازداشت شد.

سرهنگ کامران یزدان‌پناه، رئیس کلانتری ۱۴، در گفتگو با خبرنگار ما گفت: «ساختمان‌ها از سال ۱۳۹۸ به دستور دادگاه بدون مجوز شهرداری تخریب شده‌اند و هنوز پرونده قضایی آن در جریان است. مالک قبلی ساختمان‌ها که در خارج از کشور زندگی می‌کند، به وکیل خود گفته است که از ماجرا بی‌خبر بوده است. ما پرونده را برای بررسی به دادسرای محله باغ‌نو ارسال کرده‌ایم و از مردم می‌خواهیم هر ساختمان متروکه را به ما گزارش دهند.» او افزود که دو مرد بازداشت‌شده سابقه کیفری ندارند اما پرونده تشکیل شده است.

وکیل مالک، خانم مهسا رادمنش، در گفتگو با خبرنگار ما گفت: «موکل من ادعا می‌کند که ساختمان‌ها را از فروشنده‌ای خریده و سند در دست دارد. ما درخواست کرده‌ایم که سند به کارشناسی ارائه شود و تا روشن شدن موضوع، هیچ اقدامی انجام نشود.» رادمنش افزود که موکل او حاضر است هزینه کارشناسی را بپردازد و همکاری کامل با دادگاه را اعلام کرده است. او گفت موکل هیچ سابقه کیفری ندارد و برای بررسی پرونده به شهر باغ‌نو سفر کرده بود.

شهرداری باغ‌نو نیز در بیانیه‌ای اعلام کرد که این ساختمان‌ها در فهرست بناهای در معرض تخریب قرار دارند و هزینه تخریب آن‌ها از محل اعتبارات شهرداری پرداخت شده است. مهندس کامران سرابی، مدیر کل نوسازی شهرداری باغ‌نو، گفت: «اگر مالک ظرف ۴۵ روز سند خود را ارائه کند، کارشناسی انجام می‌شود و اگر سند معتبر باشد، هزینه تخریب به حساب شهرداری برمی‌گردد.» او افزود که ۱۷ ساختمان مشابه در سطح شهر در فهرست مشابه قرار دارند.

دادستان محله باغ‌نو، آقای منصور بهرامی، دستور داد پرونده به شعبه ۳ دادسرای محله باغ‌نو ارجاع شود و تا پایان آبان ماه گزارش کارشناسی ارائه شود. وکیل مالک گفت موکل آمادگی دارد تا ۱۰ آبان ماه برای ارائه مدارک به دادسرا حاضر شود. پرونده به کلاسه ۴۱۲۰/۹۸ در شعبه ۳ دادسرای محله باغ‌نو ثبت شده است.

(مشاهده آرشیو ۴ اخبار)

شورای شهر ماهورک روز سه‌شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ با ۱۸ رأی موافق از ۲۷ رأی، طرح ساخت ۳ مرکز درمانی سالمندان در محله باغ‌نو را تصویب کرد. این طرح که از سوی ۹ عضو شورا امضا شده بود، برای ۱۲۰ تخت اقامتی و ۴۰ تخت روزانه در سه فاز ساخته می‌شود. فاز نخست ۱۸ ماه طول می‌کشد و هزینه کل آن ۳۶۰ میلیارد ریال برآورد شده است. محل اجرای طرح زمین ۲۴ هزار متری کنار پارک شهید نوبهار است که سال ۱۳۹۸ برای فضای سبز واگذار شده بود.

دکتر سیمین رهنورد، معاون درمان سالمندان وزارت بهداشت، در نشست خبری گفت: «ما برای هر ۱۰۰ سالمند فقط ۳ تخت در استان داریم و میانگین سن جمعیت استان ۶۸ سال است. این مرکز الگویی برای سایر شهرهای استان خواهد بود.» او افزود که ۴۰ درصد تخت‌ها برای سالمندان کم‌بضاعت با یارانه دولت اختصاص می‌یابد و تعرفه ماهانه برای سایرین بین ۱۲ تا ۲۵ میلیون ریال تعیین می‌شود.

مهندس کامران سرابی، مدیر کل نوسازی شهرداری باغ‌نو، گفت زمین مورد نظر از سال ۱۳۹۸ در فهرست واگذاری‌های شهرداری قرار داشت و تغییر کاربری آن ۴۰ روز طول کشید. او گفت: «ما ۱۲ هکتار فضای سبز دیگر را جایگزین کردیم تا پارک آسیب نبیند. پیمانکار طرح باید ظرف ۶ ماه از صدور پروانه ساخت گزارش پیشرفت کار را ارائه کند.» سرابی افزود که ۲۰ درصد از کارگران ساختمان از ساکنان محله باغ‌نو خواهند بود.

(مشاهده آرشیو ۴ اخبار)

بانک ملت از شنبه ۱۰ مهر ۱۴۰۴ ساعت کار شعب شهر ماهورک را ۲ ساعت کاهش داد و تا اطلاع ثانوی از ساعت ۸ تا ۱۲ ظهر باز خواهد ماند. این تصمیم به دلیل کمبود نیروی انسانی و افزایش ۳۰ درصدی مراجعه به شعب اعلام شد. مدیر شعبه مرکزی بانک ملت در ماهورک، آقای کامران نیک‌پی، گفت: «از ۱۴۰ کارمند ما حدود ۴۰ نفر در مرخصی استعلاجی هستند و ما ناچار شدیم منابع را به صف‌های پرجمعیت‌تر منتقل کنیم.» او افزود که ۶ شعبه دیگر در مناطق کم‌برخوردار بدون تغییر ساعت کار باقی می‌مانند و خدمات الکترونیک بدون محدودیت ادامه دارد.

سازمان نظام صنفی کارمندان بانک‌های استان ماهورک اعلام کرد که این تصمیم بدون هماهنگی با سازمان و بدون ارزیابی تأثیر بر مشتریان سالمند و معلول اتخاذ شده است. خانم فرشته رادمنش، عضو هیأت مدیره سازمان، گفت: «صف‌های طولانی برای سالمندان و معلولان به معنای محروم شدن از حق بانکداری است و این تصمیم با هیچ ضابطه قانونی سازگار نیست.» سازمان از بانک ملت خواست ظرف ۷ روز گزارش رسمی ارائه کند و تا پایان آبان ماه نتایج ارزیابی را منتشر کند.

در مقابل، مدیر عامل بانک ملت در بیانیه‌ای گفت که ۱۲ دستگاه خودپرداز جدید تا ۱۵ آبان در شعب پرتراکم نصب می‌شود و اپلیکیشن همراه بانک ظرف ۴۸ ساعت به روزرسانی می‌شود تا برداشت وجه بدون مراجعه به شعبه ممکن شود. این بانک اعلام کرد که ۳۰ درصد از مشتریان سالمند از قبل از این تصمیم از خدمات بانکداری الکترونیک استفاده می‌کردند و انتظار دارد این درصد به ۵۰ درصد برسد.

(مشاهده آرشیو ۴ اخبار)

شورای شهر ماهورک روز سه‌شنبه ۱۲ مهر ۱۴۰۴ با ۱۸ رأی موافق از ۲۷ رأی، طرح ساخت ۳ مرکز درمانی سالمندان در محله باغ‌نو را تصویب کرد. این طرح که از سوی ۹ عضو شورا امضا شده بود، برای ۱۲۰ تخت اقامتی و ۴۰ تخت روزانه در سه فاز ساخته می‌شود. فاز نخست ۱۸ ماه طول می‌کشد و هزینه کل آن ۳۶۰ میلیارد ریال برآورد شده است. محل اجرای طرح زمین ۲۴ هزار متری کنار پارک شهید نوبهار است که سال ۱۳۹۸ برای فضای سبز واگذار شده بود.

دکتر سیمین رهنورد، معاون درمان سالمندان وزارت بهداشت، در نشست خبری گفت: «ما برای هر ۱۰۰ سالمند فقط ۳ تخت در استان داریم و میانگین سن جمعیت استان ۶۸ سال است. این مرکز الگویی برای سایر شهرهای استان خواهد بود.» او افزود که ۴۰ درصد تخت‌ها برای سالمندان کم‌بضاعت با یارانه دولت اختصاص می‌یابد و تعرفه ماهانه برای سایرین بین ۱۲ تا ۲۵ میلیون ریال تعیین می‌شود.

مهندس کامران سرابی، مدیر کل نوسازی شهرداری باغ‌نو، گفت زمین مورد نظر از سال ۱۳۹۸ در فهرست واگذاری‌های شهرداری قرار داشت و تغییر کاربری آن ۴۰ روز طول کشید. او گفت: «ما ۱۲ هکتار فضای سبز دیگر را جایگزین کردیم تا پارک آسیب نبیند. پیمانکار طرح باید ظرف ۶ ماه از صدور پروانه ساخت گزارش پیشرفت کار را ارائه کند.» سرابی افزود که ۲۰ درصد از کارگران ساختمان از ساکنان محله باغ‌نو خواهند بود.

(مشاهده آرشیو ۴ اخبار)

بانک ملت از شنبه ۱۰ مهر ۱۴۰۴ ساعت کار شعب شهر ماهورک را ۲ ساعت کاهش داد و تا اطلاع ثانوی از ساعت ۸ تا ۱۲ ظهر باز خواهد ماند. این تصمیم به دلیل کمبود نیروی انسانی و افزایش ۳۰ درصدی مراجعه به شعب اعلام شد. مدیر شعبه مرکزی بانک ملت در ماهورک، آقای کامران نیک‌پی، گفت: «از ۱۴۰ کارمند ما حدود ۴۰ نفر در مرخصی استعلاجی هستند و ما ناچار شدیم منابع را به صف‌های پرجمعیت‌تر منتقل کنیم.» او افزود که ۶ شعبه دیگر در مناطق کم‌برخوردار بدون تغییر ساعت کار باقی می‌مانند و خدمات الکترونیک بدون محدودیت ادامه دارد.

سازمان نظام صنفی کارمندان بانک‌های استان ماهورک اعلام کرد که این تصمیم بدون هماهنگی با سازمان و بدون ارزیابی تأثیر بر مشتریان سالمند و معلول اتخاذ شده است. خانم فرشته رادمنش، عضو هیأت مدیره سازمان، گفت: «صف‌های طولانی برای سالمندان و معلولان به معنای محروم شدن از حق بانکداری است و این تصمیم با هیچ ضابطه قانونی سازگار نیست.» سازمان از بانک ملت خواست ظرف ۷ روز گزارش رسمی ارائه کند و تا پایان آبان ماه نتایج ارزیابی را منتشر کند.

در مقابل، مدیر عامل بانک ملت در بیانیه‌ای گفت که ۱۲ دستگاه خودپرداز جدید تا ۱۵ آبان در شعب پرتراکم نصب می‌شود و اپلیکیشن همراه بانک ظرف ۴۸ ساعت به‌