الجديد في الجنوب تعيد فتح أبوابها بعد ترميم استمر عامين

مطعم عائلي في مدينة الجنوب يعيد فتح أبوابه بعد ترميم استمر عامين

منال عبدالغني، منال عبدالغني من الجديد

الجديد / الجنوب ـ الجديد من الجنوب 21 مايو 2022

افتتح مطعم بيت الزيتون العائلي في مدينة الجنوب أبوابه مجددا يوم الخميس، بعد أعمال ترميم استمرت نحو عامين وشملت المبنى الذي يعود إلى أوائل القرن الماضي. ويقع المطعم في شارع المرفأ القديم، على بعد أمتار قليلة من الشاطئ، وقد حافظ فريق العمل على الحجارة الأصلية والأقواس الحجرية التي كانت مهددة بالانهيار قبل بدء الأشغال.

وقال المالك سليم الخطيب، الذي ورث المكان عن والده، إن العائلة فكرت في بيع العقار أكثر من مرة خلال السنوات العشر الماضية. وأضاف أن الأشغال كشفت عن أجزاء من الجدران الداخلية لم يكن أحد يعرف بوجودها، مشيرا إلى أن الفريق اضطر إلى تغيير خطته الأولى بعد اكتشاف تلك الأجزاء. وأكد أن الكلفة النهائية تجاوزت التقديرات الأولية بنحو الثلث.

وتولى الإشراف على الترميم المهندس المعماري رنا الحلبي، التي قالت إن الفريق حرص على استخدام مواد قريبة قدر الإمكان من المواد الأصلية، مثل الحجر المحلي والخشب المعالج يدويا. وأوضحت أن العمل كان بطيئا عمدا، لأن كل قطعة كان يجب توثيقها قبل إزالتها. وأضافت أن فريقا من الحرفيين المحليين شارك في أعمال النحت والتركيب، بعضهم ورث المهنة عن آبائه.

وفي حفل الافتتاح، الذي حضره عدد من سكان الحي وممثلون عن البلدية، قال رئيس بلدية الجنوب فادي النمر إن المشروع يمثل نموذجا لما يمكن أن تفعله الشراكة بين القطاع الخاص والسلطات المحلية. وأشار إلى أن البلدية ساهمت في تحسين الإنارة والأرصفة المحيطة بالمطعم، وإن خطة مماثلة لتطوير الواجهات البحرية في المنطقة قيد الدراسة.

ويتسع المطعم الجديد لـ 120 شخصا، ويضم قائمة طعام تركز على المأكولات البحرية المحلية، إلى جانب أطباق نباتية وخيارات للأطفال. وقال الخطيب إن الأسعار ستبقى قريبة من مستوياتها السابقة، وإن العائلة تريد أن يبقى المكان مفتوحا أمام الجميع، لا حكرا على الزبائن الأثرياء. وأكد أن فريق العمل يضم 18 موظفا، بينهم 6 من أبناء الحي.

وتأمل البلدية أن يساهم المشروع في إعادة الحياة إلى الشارع بعد سنوات من التراجع، خاصة مع اقتراب موسم الصيف. وقال النمر إن المجلس البلدي يدرس إغلاق جزء من الشارع أمام حركة السيارات في أيام العطل، ليتحول إلى ممر للمشاة. ولم يحدد بعد موعدا نهائيا لهذا القرار، لكنه أشار إلى أن الاستطلاع الأولي سيبدأ في مطلع تموز المقبل.

مجلس بلدية الجنوب يقر موازنة 2023 بزيادة 7.94% وسط اعتراض أقلية

الموازنة الجديدة تخصص 31419.78 مليون ليرة للمشاريع الإنمائية وتثير جدلا واسعا

(مكتب/أرشيف الجديد)

أقر مجلس بلدية الجنوب في جلسة علنية عقدت مساء الثلاثاء 14 كانون الأول 2022 موازنة العام المالي 2023 بأغلبية 11 صوتا من أصل 15، في مقابل 4 أصوات رفضت المشروع. وتبلغ قيمة الموازنة 31419.78 مليون ليرة، بزيادة 7.94% عن موازنة 2022 البالغة 29118.40 مليون ليرة. وتأتي الزيادة في ظل ارتفاع كلف المحروقات والأدوية، وتوسيع شبكة الصرف الصحي في الأحياء الشرقية.

وقال رئيس البلدية سامر الدباغ في كلمته إن الموازنة «لا ترضي الجميع، لكنها تحاول أن تكون واقعية»، مشيرا إلى أن 62% من النفقات الجديدة مخصصة لمشاريع البنى التحتية. وأضاف أن البلدية لجأت إلى تقليص بند المصاريف الإدارية بنسبة 3.5% لتأمين جزء من التمويل، مؤكدا أن «الترشيد لم يمس رواتب الموظفين ولا خدمات الإسعاف والإطفاء».

وتتضمن الموازنة إنشاء 4.2 كيلومترات من شبكات الصرف الصحي، وتعبيد 9.6 كيلومترات من الطرق الداخلية، وتركيب 1200 عمود إنارة تعمل بالطاقة الشمسية. كما تشمل تخصيص 2.1 مليون ليرة لإنشاء مركز للإسعاف في حي الرمال، وهو مطلب قديم لسكان الأحياء الجنوبية الذين يبعد أقرب مركز إسعاف عنهم أكثر من 12 كيلومترا.

في المقابل، اعترضت عضوة المجلس هالة منصور على تجاهل الموازنة لمشكلة النفايات المتراكمة عند مدخل البلدة، قائلة إن «الأرقام جميلة على الورق، لكن الروائح لا تقرأ الجداول». وطالبت بتخصيص 1.5 مليون ليرة على الأقل لإزالة المكب العشوائي قبل نهاية الربيع. وصوت معها العضو كريم الزعتري وعضوتان أخريان.

وأعلن الدباغ أن البلدية ستعقد جلسة استماع علنية في 5 كانون الثاني 2023 لعرض تفاصيل الموازنة على السكان، وأن أي تعديلات ستدرج في موازنة تكميلية في حزيران. وتدخل الموازنة حيز التنفيذ اعتبارا من 1 كانون الثاني، على أن تنشر على الموقع الإلكتروني للبلدية خلال 48 ساعة من إقرارها