هماهنگی در مقابل مقدم و چهارشنبه ناهماهنگی میان مقدم و هماهنگی منشی‌زادگان

مقدم مقدم و هماهنگی در ۴ مهر در ۷ و ۸ شعبان

هماهنگی منشی مهرنامه / نویسنده‌ی ما هفته‌ی گذشته در مقدم و هماهنگی برای هماهنگی میان دو جلسه‌ی مهم، ناهماهنگی‌ای پدید آمد که هم مقدم و هم هماهنگی را ناچار کرد دو جلسه‌ی پیاپی را در یک روز برگزار کنند. ماجرا از آنجا آغاز شد که دبیرخانه‌ی مقدم جلسه‌ی هیأت‌مدیره‌ی طرح بازسازی بافت قدیمی را برای ۴ مهر در ساعت ۱۰ تعیین کرد و همزمان دبیرخانه‌ی هماهنگی جلسه‌ی کارگروه زیرساخت را برای همان روز در ساعت ۱۴ فراخواند. مشکل وقتی جدی شد که برخی اعضا هر دو جلسه را در برنامه‌ی کاری خود ثبت کرده بودند و تا ساعت ۱۰ صبح ۴ مهر ۷ تن از ۱۲ عضو هیأت‌مدیره و ۵ تن از ۹ عضو کارگروه زیرساخت به دبیرخانه‌ی مقدم زنگ زدند و گفتند نمی‌توانند هر دو را همزمان بروند. مقدم ناچار شد جلسه‌ی هیأت‌مدیره را به ۶ مهر منتقل کند و هماهنگی نیز ناچار شد جلسه‌ی کارگروه را به ۷ مهر در همان ساعت ۱۴ برگزار کند. این تغییر ۳ روز کار دبیرخانه‌ی مقدم را مختل کرد و هزینه‌ی چاپ دعوت‌نامه‌ها را دوباره بر دوش گرفت.

در مقدم گفته شد که مشکل فقط زمان‌بندی نیست و ریشه در نبود یک تقویم مشترک میان دو دبیرخانه دارد. هر دبیرخانه تقویم خود را در نرم‌افزار جداگانه‌ای ثبت می‌کند و هیچ راه رسمی برای دیدن برنامه‌ی دیگری وجود ندارد. پیشنهاد شد که از ۱ مهر به بعد یک تقویم مشترک برای هر دو دبیرخانه ساخته شود و هر تغییر در آن ظرف ۲۴ ساعت به همه‌ی اعضا اطلاع داده شود. هماهنگی قول داد که آزمایش این تقویم را از ۱۰ مهر آغاز کند و اگر خطا کمتر از ۵ درصد بود، آن را برای مقدم هم باز کند.

(مقدم/منشی در مقدمات)

۱) دستور جلسه‌ی هیأت‌مدیره‌ی طرح بازسازی بافت قدیمی ساعت ۱۰ روز ۴ مهر در دبیرخانه‌ی مقدم برگزار شد. در این جلسه ۱۲ عضو هیأت‌مدیره و ۹ عضو کارگروه زیرساخت حضور داشتند. مهندس رضا کاوه‌نیا، مدیر طرح، گزارش داد که ۴۲ خانه‌ی مسکونی در محدوده‌ی طرح هنوز سند رسمی ندارند و بدون سند نمی‌توان وام بازسازی گرفت. مصوبه شد که از ۱۰ مهر یک میز مشاوره‌ی حقوقی در دبیرخانه‌ی مقدم برای صدور سند رایگان دایر شود. مسئول میز، خانم فرشته نوروزی، موظف است هر هفته گزارش پیشرفت را به هیأت‌مدیره بدهد.

۲) هماهنگی با شورای محله‌ی چنار درباره‌ی مسیر عبور آب در کوچه‌ی باغ‌نو، جلسه‌ی مشترک مقدم و شورای محله‌ی چنار روز ۶ مهر ساعت ۱۶ در سالن اجتماعات شورای محله برگزار شد. ۱۸ عضو شورا و ۷ نماینده‌ی اهالی حاضر بودند. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت لوله‌گذاری آب از ۱۲ مهر آغاز می‌شود و ۴۰ روز طول می‌کشد. شورا خواست که عبور آب از مقابل مدرسه‌ی دخترانه‌ی نارون‌بن تغییر کند تا بچه‌ها مجبور نشوند از گودال رد شوند. مقدم قول داد این درخواست را بررسی کند و پاسخ را تا ۱۰ مهر به شورا بدهد.

۳) تأخیر در تحویل واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو و اعتراض ساکنان، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۸ مهر ۱۴۰۳ ــ ساکنان واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو روز ۲۵ مهر در دفتر مقدم تجمع کردند و گفتند قرار بود کلید واحدها ۱۵ مهر تحویل داده شود اما هنوز آسانسور نصب نشده و برق موقت هم قطع است. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت پیمانکار به دلیل کمبود کابل ۱۰ روز تأخیر دارد و تحویل واحدها به ۵ آبان موکول شده است. مقدم قول داد هر روز تأخیر ۲۰۰ میلیون تومان از حقوق پیمانکار کسر شود و ۶۰ میلیون تومان به ساکنان خسارت تأخیر بدهد. ساکنان گفتند اگر تا ۱۰ آبان کلید نرسد شکایت می‌کنند.

۴) نشست هماهنگی مقدم و شورای محله‌ی چنار درباره‌ی مسیر عبور آب در کوچه‌ی باغ‌نو، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۹ مهر ۱۴۰۳ ــ نشست مشترک مقدم و شورای محله‌ی چنار روز ۶ مهر ساعت ۱۶ در سالن اجتماعات شورای محله برگزار شد. ۱۸ عضو شورا و ۷ نماینده‌ی اهالی حاضر بودند. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت لوله‌گذاری آب از ۱۲ مهر آغاز می‌شود و ۴۰ روز طول می‌کشد. شورا خواست که عبور آب از مقابل مدرسه‌ی دخترانه‌ی نارون‌بن تغییر کند تا بچه‌ها مجبور نشوند از گودال رد شوند. مقدم قول داد این درخواست را بررسی کند و پاسخ را تا ۱۰ مهر به شورا بدهد. مقدم گفت اگر مسیر تغییر کند هزینه‌ی لوله‌گذاری ۱۲ درصد بیشتر می‌شود و زمان کار ۱۵ روز طولانی‌تر می‌شود. شورا پذیرفت که هزینه‌ی اضافه را بخش از اعتبار محله بپردازد به شرط آنکه مقدم تا ۱۵ آبان گزارش پیشرفت ماهانه بدهد. صورت‌جلسه‌ی نشست به امضای هر دو طرف رسید و قرار است هر ماه یک نسخه به دبیرخانه‌ی مقدم ارسال شود.

(مقدم/منشی در مقدمات)

۱) تأخیر در تحویل واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۸ مهر ۱۴۰۳ ــ ساکنان واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو روز ۲۵ مهر در دفتر مقدم تجمع کردند و گفتند قرار بود کلید واحدها ۱۵ مهر تحویل داده شود اما هنوز آسانسور نصب نشده و برق موقت هم قطع است. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت پیمانکار به دلیل کمبود کابل ۱۰ روز تأخیر دارد و تحویل واحدها به ۵ آبان موکول شده است. مقدم قول داد هر روز تأخیر ۲۰۰ میلیون تومان از حقوق پیمانکار کسر شود و ۶۰ میلیون تومان به ساکنان خسارت تأخیر بدهد. ساکنان گفتند اگر تا ۱۰ آبان کلید نرسد شکایت می‌کنند.

۲) هماهنگی با شورای محله‌ی چنار درباره‌ی مسیر عبور آب در کوچه‌ی باغ‌نو، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۹ مهر ۱۴۰۳ ــ نشست مشترک مقدم و شورای محله‌ی چنار روز ۶ مهر ساعت ۱۶ در سالن اجتماعات شورای محله برگزار شد. ۱۸ عضو شورا و ۷ نماینده‌ی اهالی حاضر بودند. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت لوله‌گذاری آب از ۱۲ مهر آغاز می‌شود و ۴۰ روز طول می‌کشد. شورا خواست که عبور آب از مقابل مدرسه‌ی دخترانه‌ی نارون‌بن تغییر کند تا بچه‌ها مجبور نشوند از گودال رد شوند. مقدم قول داد این درخواست را بررسی کند و پاسخ را تا ۱۰ مهر به شورا بدهد. مقدم گفت اگر مسیر تغییر کند هزینه‌ی لوله‌گذاری ۱۲ درصد بیشتر می‌شود و زمان کار ۱۵ روز طولانی‌تر می‌شود. شورا پذیرفت که هزینه‌ی اضافه را بخش از اعتبار محله بپردازد به شرط آنکه مقدم تا ۱۵ آبان گزارش پیشرفت ماهانه بدهد. صورت‌جلسه‌ی نشست به امضای هر دو طرف رسید و قرار است هر ماه یک نسخه به دبیرخانه‌ی مقدم ارسال شود.

۳) تأخیر در تحویل واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو و اعتراض ساکنان، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۸ مهر ۱۴۰۳ ــ ساکنان واحدهای ۱۲ و ۱۴ کوچه‌ی سرو روز ۲۵ مهر در دفتر مقدم تجمع کردند و گفتند قرار بود کلید واحدها ۱۵ مهر تحویل داده شود اما هنوز آسانسور نصب نشده و برق موقت هم قطع است. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت پیمانکار به دلیل کمبود کابل ۱۰ روز تأخیر دارد و تحویل واحدها به ۵ آبان موکول شده است. مقدم قول داد هر روز تأخیر ۲۰۰ میلیون تومان از حقوق پیمانکار کسر شود و ۶۰ میلیون تومان به ساکنان خسارت تأخیر بدهد. ساکنان گفتند اگر تا ۱۰ آبان کلید نرسد شکایت می‌کنند.

۴) نشست هماهنگی مقدم و شورای محله‌ی چنار درباره‌ی مسیر عبور آب در کوچه‌ی باغ‌نو، گزارش ویژه‌ی مقدم، ۲۹ مهر ۱۴۰۳ ــ نشست مشترک مقدم و شورای محله‌ی چنار روز ۶ مهر ساعت ۱۶ در سالن اجتماعات شورای محله برگزار شد. ۱۸ عضو شورا و ۷ نماینده‌ی اهالی حاضر بودند. مهندس کامران یزدان‌پناه، مدیر اجرایی طرح، گفت لوله‌گذاری آب از ۱۲ مهر آغاز می‌شود و ۴۰ روز طول می‌کشد. شورا خواست که عبور آب از مقابل مدرسه‌ی دخترانه‌ی نارون‌بن تغییر کند تا بچه‌ها مجبور نشوند از گودال رد شوند. مقدم قول داد این درخواست را بررسی کند و پاسخ را تا ۱۰ مهر به شورا بدهد. مقدم گفت اگر مسیر تغییر کند هزینه‌ی لوله‌گذاری ۱۲ درصد بیشتر می‌شود و زمان کار ۱۵ روز طولانی‌تر می‌شود. شورا پذیرفت که هزینه‌ی اضافه را بخش از اعتبار محله بپردازد به شرط آنکه مقدم تا ۱۵ آبان گزارش پیشرفت ماهانه بدهد. صورت‌جلسه‌ی نشست به امضای هر دو طرف رسید و قرار است هر ماه یک نسخه به دبیرخانه‌ی مقدم ارسال شود.

(مقدم/منشی در مقدمات)

۱) دستور جلسه‌ی هیأت‌مدیره‌ی طرح بازسازی بافت قدیمی ساعت ۱۰ روز ۴ مهر در دبیرخانه‌ی مقدم برگزار شد. در این جلسه ۱۲ عضو هیأت‌مدیره و ۹ عضو کارگروه زیرساخت حضور داشتند. مهندس رضا کاوه‌نیا، مدیر طرح، گزارش داد که ۴۲ خانه‌ی مسکونی در محدوده‌ی طرح هنوز سند رسمی ندارند و بدون سند نمی‌توان وام بازسازی گرفت. مصوبه شد که از ۱۰ مهر یک میز مشاوره‌ی حقوقی در دبیرخانه‌ی مقدم برای صدور سند رایگان دایر شود. مسئول میز، خانم فرشته نوروزی، موظف است هر هفته گزارش پیشرفت را به هیأت‌مدیره بدهد. مقدم گفت اگر مسیر تغییر کند هزینه‌ی لوله‌گذاری ۱۲ درصد بیشتر می‌شود و زمان کار ۱۵ روز طولانی‌تر می‌شود. شورا پذیرفت که هزینه‌ی اضافه را بخش از اعتبار محله بپردازد به شرط آنکه مقدم تا ۱۵ آبان گزارش پیشرفت ماهانه بدهد. صورت‌جلسه‌ی نشست به امضای هر دو طرف رسید و قرار است هر ماه یک نسخه به دبیرخانه‌ی مقدم ارسال شود