«اجتماع مع مديرية المستثمر ضرائب أسكندر م/ر.ح بدء مراجعة بُعد الجلوس في المنصة الجديدة» — مد ملء قاعة م مديرية المستثمر ضرائب أسكندر م/ر.ح بدء مراجعة بُعد الجلوس في المنصة الجديدة

بسمة الدين الشريف – المدينة

تعقد مديرية المستثمر ضرائب أسكندر م/ر.ح اجتماعا موسعا مع ممثلي الغرفة التجارية والصناعية وجمعية رجال الأعمال في مقر المديرية يوم الثلاثاء الماضي لعرض آليات احتساب الضرائب على الأرباح الرأسمالية الناتجة عن بيع الأصول الثابتة والأسهم. وحضر الاجتماع نحو 140 مستثمرا وممثلا عن 12 جمعية مهنية، في أكبر تجمع من نوعه منذ تولي المدير الحالي مهامه قبل ثلاثة أشهر.

وقال المدير في كلمته إن المديرية تسعى إلى تبسيط الإجراءات وتقليل الوقت اللازم لإنجاز المعاملات من 45 يوما إلى أقل من 15 يوما بحلول نهاية العام المقبل. وأضاف أن النظام الجديد سيربط آليا بين سجلات الملكية والسجل التجاري وسجلات البورصة، بما يحد من الحاجة إلى تقديم المستندات الورقية المتكررة.

وأوضح رئيس قسم الضرائب الرأسمالية أن الاحتساب سيعتمد على الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة السوقية للأصل وقت البيع، مع إعفاء كامل للأسهم المدرجة في البورصة إذا كانت مدة الحيازة تتجاوز سنتين. وأشار إلى أن الإعفاء الجزئي يبلغ 50 في المئة للأسهم غير المدرجة إذا كانت الشركة مسجلة في المناطق الصناعية الشرقية.

وطرح المشاركون أسئلة تتعلق بكيفية احتساب الخسائر المرحلة وبتقادم الحق في المطالبة بالاسترداد، فأجاب المدير بأن النظام سيحتفظ بسجل إلكتروني لكل معاملة لمدة عشر سنوات، وبأن الاسترداد يمكن طلبه خلال سنة من تاريخ الخسارة المعلنة. وتعهد بنشر دليل مبسط يتضمن أمثلة عملية قبل نهاية الربع الأول من العام المقبل.

من جهته أكد ممثل الغرفة أن الجمعيات ستعمل على تنظيم ورشات تدريبية لأعضائها خلال الأشهر الثلاثة المقبلة، وأن الغرفة ستشكل لجنة متابعة من 7 أعضاء لرفع تقرير دوري عن صعوبات التطبيق. ودعا المدير إلى تشكيل لجنة مشتركة مماثلة في مديرية المستثمر ضرائب أسكندر م/ر.ح بدء مراجعة بُعد الجلوس في المنصة الجديدة بحلول الربع الثاني من العام نفسه.

(مختارات من الصحافة المحلية)

مدينة الهدف – قرر مجلس بلدية مدينة الهدف في جلسته العادية يوم الثلاثاء الماضي تخصيص 12 مليون دينار من الصندوق الاحتياطي لتعبيد الطريق الرابط بين حي النخيل وطريق المطار، بعد أن أظهرت دراسة فنية أن الطريق الحالي يستوعب أكثر من ضعف طاقته الاستيعابية في ساعات الذروة. وصوت لصالح القرار 17 عضوا من أصل 21، في حين امتنع عضوان عن التصويت بحجة نقص المعلومات المرفقة بالملف.

وقال رئيس البلدية في تصريح للصحافة إن الطريق سيعاد تخطيطه بعرض 14 مترا بدلا من 7 أمتار الحالية، مع إضافة رصيف للمشاة وإنارة شمسية على طول المسافة البالغة 3.4 كيلومتر. وأضاف أن الأشغال ستبدأ في الربع الأول من العام المقبل وتستغرق 18 شهرا، على أن تبقى حركة المرور سالكة بنظام التحويلات الجزئية طوال فترة الأشغال.

من جهته أوضح مدير الأشغال العامة أن الدراسة الفنية أوصت بتغيير مسار الطريق في مقطع بطول 600 متر لتجنب مرور الشاحنات الثقيلة قرب مدرسة الأمل الابتدائية، وأن هذا التغيير سيرفع تكلفة المشروع بنحو 1.2 مليون دينار. وأكد أن المدرسة ستزود بممر آمن للمشاة وبإشارة ضوئية خاصة بالتقاطع الجديد، وأن المقاول ملزم بتركيب حواجز واقية على طول الممر طوال مدة الأشغال.

وأبدى عدد من الأهالي في مداخلات قصيرة تحفظهم على مدة الأشغال، حيث قال أحدهم إن الطريق المغلق سيضطر سكان حي النخيل إلى قطع مسافة إضافية تصل إلى 9 كيلومترات يوميا للوصول إلى أعمالهم. وردت البلدية بأنها ستخصص حافلة صغيرة مجانية تربط الحي بوسط المدينة خلال فترة الأشغال، وبأن التفاصيل ستعلن في اجتماع عام يدعى إليه السكان قبل بدء العمل بأسبوعين على الأقل.

(مختارات من الصحافة المحلية)

مدينة الهدف – أعلنت مديرية الأشغال العامة في محافظة الهدف أن جسر وادي الرمان على الطريق الدائري الشمالي سيغلق أمام حركة المرور ابتداء من الساعة 10 ليلا من يوم الأحد 14 مايو 2022 وحتى الساعة 5 فجرا من يوم الخميس 18 مايو، لإجراء أعمال صيانة شاملة تشمل تغيير الأسفلت وطلاء الأعمدة الحديدية وتركيب حواجز واقية جديدة. وأوضح المدير العام أن الأشغال تنفذ على مرحلتين لتقليل الأثر على حركة السير، وأن المرحلة الأولى تبدأ بإغلاق الممر الأيمن فقط مع بقاء الممر الأيسر مفتوحا بسعة ضيقة.

وقال المدير العام إن الجسر يخدم يوميا نحو 42 ألف مركبة، وإن آخر صيانة كبرى له كانت في عام 2009 وتأخرت بسبب نقص الاعتمادات المالية. وأضاف أن الدراسة الفنية أظهرت تآكلا في الأعمدة الحاملة يستدعي تدخلا عاجلا، وأن الفرق الهندسية ستعمل ليلا لتقليل الازدحام، مع توفير إنارة مؤقتة وكاميرات مراقبة لمتابعة الحركة من مركز القيادة في المدينة.

وأعلن المدير العام أن البلدية ستوفر حافلات صغيرة مجانية تربط حي النخيل بوسط المدينة خلال فترة الأشغال، وأن التعرفة ستكون مخفضة بنسبة 50 في المئة على الطرق البديلة. كما أكد أن خطا ساخنا للشكاوى والاستفسارات سيفتح على الرقم 1400 اعتبارا من يوم الأحد، وأن الشكاوى ستعالج خلال 48 ساعة من تاريخ تقديمها.

من جهته قال سائق حافلة نقل الركاب محمد عبد الرحمن الزعبي إن الإغلاق سيضطره إلى سلوك طريق أطول بنحو 12 كيلومترا، وإن كلفة الوقود ستزيد على سائقي الحافلات الصغيرة. في المقابل رحب عدد من الأهالي بالخطوة، معتبرين أن الإزعاج المؤقت أهون من خطر انهيار الجسر في أي وقت، وطالبوا بنشر جدول زمني واضح لمراحل العمل حتى يتمكنوا من التخطيط لتنقلاتهم