ایمن‌سازی ساختمان‌های قدیمی ۷ هکتاری مقابل پل، با هدف کاهش خطر لرزه‌ای و حفظ بافت تاریخی محله آغاز شد

هزینه‌ها بین مالکان و شهرداری تقسیم می‌شود

مهدی رستگار‌نیا

مرحله نخست این طرح شامل ۴۲ ساختمان در محدوده‌ای به مساحت ۷ هکتار است که از شمال به خیابان ناظرزاده، از جنوب به کوچه شماره ۹ و از شرق و غرب به خیابان‌های فرعی محدود می‌شود. بر اساس برآورد اولیه، هزینه کل طرح حدود ۱۸۰ میلیارد تومان است که ۴۰ درصد آن را مالکان و باقی را شهرداری و صندوق توسعه شهری پرداخت می‌کنند.

مهندس کامران ایزدی‌فر، مدیرعامل سازمان نوسازی شهری، در مراسم آغاز طرح گفت: «بسیاری از این خانه‌ها بیش از ۷۰ سال عمر دارند و با کوچک‌ترین زلزله‌ای فرو می‌ریزند. ما نمی‌خواهیم آن‌ها را خراب کنیم، می‌خواهیم جان ساکنان را نجات دهیم.» او افزود که ۶۰ درصد هزینه‌ها از طریق تسهیلات بانکی با بازپرداخت ۱۵ ساله تأمین می‌شود.

به گفته مسئولان، ساکنان می‌توانند در دوره ساخت در واحدهای موقت در همان محله اسکان یابند و هزینه اجاره آن‌ها نیز پرداخت می‌شود. با این حال، برخی اهالی نگران‌اند که پس از نوسازی، اجاره‌بها چند برابر شود و بسیاری مجبور به ترک محله شوند. شهرداری اعلام کرده است که برای جلوگیری از این اتفاق، سقف افزایش اجاره در سال نخست ۱۵ درصد تعیین شده است.

مرحله دوم طرح، که شامل ۵۱ ساختمان دیگر در سمت جنوبی خیابان ناظرزاده است، قرار است از بهار ۱۴۰۳ آغاز شود. مدیرعامل سازمان نوسازی شهری گفت که در صورت موفقیت این پروژه، الگوی مشابهی برای ۳ محله دیگر شهر تهیه خواهد شد.

۱۱ هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز در ۶۲ مدرسه به مدارس برگشتند

نوسازی ۱۴ مدرسه و ساخت ۲ مدرسه جدید در ۱۸ ماه گذشته

مهدی رستگار‌نیا

۱۱ هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز در ۶۲ مدرسه شهر و حومه، صبح شنبه ۱۱ مهر، سال تحصیلی جدید را آغاز کردند. این مدارس در ۱۸ ماه گذشته نوسازی یا بازسازی شده‌اند. مسئولان آموزش‌وپرورش می‌گویند ۱۴ مدرسه از ابتدا ساخته شده‌اند و ۲ مدرسه جدید نیز تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.

در مراسم گشایش سال تحصیلی در دبستان دخترانه شهید مرادی، که ۴۸۰ دانش‌آموز دارد، ۱۲ کلاس تازه افتتاح شد. در این مدرسه پیش‌تر ۱۶ کلاس وجود داشت و بسیاری از دانش‌آموزان ناچار بودند در شیفت دوم درس بخوانند. اکنون همه دانش‌آموزان در یک شیفت تحصیل می‌کنند.

به گفته مسئولان، ۳۱۰ دانش‌آموز در ۱۴ کلاس ویژه پذیرفته شده‌اند که ۱۲ کلاس در مدارس عادی و ۲ کلاس در مدارس استثنایی است. ۱۸ دانش‌آموز نیز در کلاس‌های جبرانی ثبت‌نام کرده‌اند تا پیش از آزمون‌های پایان ترم عقب‌ماندگی درسی خود را جبران کنند.

۱۱ هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز در ۶۲ مدرسه شهر و حومه، صبح شنبه ۱۱ مهر، سال تحصیلی جدید را آغاز کردند. این مدارس در ۱۸ ماه گذشته نوسازی یا بازسازی شده‌اند. مسئولان آموزش‌وپرورش می‌گویند ۱۴ مدرسه از ابتدا ساخته شده‌اند و ۲ مدرسه جدید نیز تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.

در مراسم گشایش سال تحصیلی در دبستان دخترانه شهید مرادی، که ۴۸۰ دانش‌آموز دارد، ۱۲ کلاس تازه افتتاح شد. در این مدرسه پیش‌تر ۱۶ کلاس وجود داشت و بسیاری از دانش‌آموزان ناچار بودند در شیفت دوم درس بخوانند. اکنون همه دانش‌آموزان در یک شیفت تحصیل می‌کنند.

به گفته مسئولان، ۳۱۰ دانش‌آموز در ۱۴ کلاس ویژه پذیرفته شده‌اند که ۱۲ کلاس در مدارس عادی و ۲ کلاس در مدارس استثنایی است. ۱۸ دانش‌آموز نیز در کلاس‌های جبرانی ثبت‌نام کرده‌اند تا پیش از آزمون‌های پایان ترم عقب‌ماندگی درسی خود را جبران کنند.

۱۱ هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز در ۶۲ مدرسه به مدارس برگشتند

نوسازی ۱۴ مدرسه و ساخت ۲ مدرسه جدید در ۱۸ ماه گذشته

مهدی رستگار‌نیا

۱۱ هزار و ۴۰۰ دانش‌آموز در ۶۲ مدرسه شهر و حومه، صبح شنبه ۱۱ مهر، سال تحصیلی جدید را آغاز کردند. این مدارس در ۱۸ ماه گذشته نوسازی یا بازسازی شده‌اند. مسئولان آموزش‌وپرورش می‌گویند ۱۴ مدرسه از ابتدا ساخته شده‌اند و ۲ مدرسه جدید نیز تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد.

در مراسم گشایش سال تحصیلی در دبستان دخترانه شهید مرادی، که ۴۸۰ دانش‌آموز دارد، ۱۲ کلاس تازه افتتاح شد. در این مدرسه پیش‌تر ۱۶ کلاس وجود داشت و بسیاری از دانش‌آموزان ناچار بودند در شیفت دوم درس بخوانند. اکنون همه دانش‌آموزان در یک شیفت تحصیل می‌کنند.

به گفته مسئولان، ۳۱۰ دانش‌آموز در ۱۴ کلاس ویژه پذیرفته شده‌اند که ۱۲ کلاس در مدارس عادی و ۲ کلاس در مدارس استثنایی است. ۱۸ دانش‌آموز نیز در کلاس‌های جبرانی ثبت‌نام کرده‌اند تا پیش از آزمون‌های پایان ترم عقب‌ماندگی درسی خود را جبران کنند.

ایمن‌سازی ساختمان‌های قدیمی ۷ هکتاری مقابل پل، با هدف کاهش خطر لرزه‌ای و حفظ بافت تاریخی محله آغاز شد

هزینه‌ها بین مالکان و شهرداری تقسیم می‌شود

مهدی رستگار‌نیا

مرحله نخست این طرح شامل ۴۲ ساختمان در محدوده‌ای به مساحت ۷ هکتار است که از شمال به خیابان ناظرزاده، از جنوب به کوچه شماره ۹ و از شرق و غرب به خیابان‌های فرعی محدود می‌شود. بر اساس برآورد اولیه، هزینه کل طرح حدود ۱۸۰ میلیارد تومان است که ۴۰ درصد آن را مالکان و باقی را شهرداری و صندوق توسعه شهری پرداخت می‌کنند.

مهندس کامران ایزدی‌فر، مدیرعامل سازمان نوسازی شهری، در مراسم آغاز طرح گفت: «بسیاری از این خانه‌ها بیش از ۷۰ سال عمر دارند و با کوچک‌ترین زلزله‌ای فرو می‌ریزند. ما نمی‌خواهیم آن‌ها را خراب کنیم، می‌خواهیم جان ساکنان را نجات دهیم.» او افزود که ۶۰ درصد هزینه‌ها از طریق تسهیلات بانکی با بازپرداخت ۱۵ ساله تأمین می‌شود.

به گفته مسئولان، ساکنان می‌توانند در دوره ساخت در واحدهای موقت در همان محله اسکان یابند و هزینه اجاره آن‌ها نیز پرداخت می‌شود. با این حال، برخی اهالی نگران‌اند که پس از نوسازی، اجاره‌بها چند برابر شود و بسیاری مجبور به ترک محله شوند. شهرداری اعلام کرده است که برای جلوگیری از این اتفاق، سقف افزایش اجاره در سال نخست ۱۵ درصد تعیین شده است.

مرحله دوم طرح، که شامل ۵۱ ساختمان دیگر در سمت جنوبی خیابان ناظرزاده است، قرار است از بهار ۱۴۰۳ آغاز شود. مدیرعامل سازمان نوسازی شهری گفت که در صورت موفقیت این پروژه، الگوی مشابهی برای ۳ محله دیگر شهر تهیه خواهد شد