هماهنگی ۴ استان برای ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی ارزان‌قیمت؛ در نخستین روز ثبت‌نام ۹۰ هزار متقاضی وارد سامانه شدند

۵۲ هزار و ۴۰۰ واحد در ۵۲ محله؛ ثبت‌نام ۵ شنبه برای ۳ ساعت در ۵۲ مرکز

گروه اقتصاد شهری ـ صبح یکشنبه ۵ مهر، نخستین روز ثبت‌نام طرح «مسکن ارزان‌قیمت» در ۴ استان همزمان آغاز شد. بر اساس اعلام ستاد اجرایی طرح، ۹۰ هزار و ۲۱۷ نفر در ۳ ساعت نخست به سامانه ثبت‌نام وارد شدند. این طرح ۱۲ هزار و ۶۰۰ واحد را در ۵۲ محله و ۱۹ شهرک در استان‌های مرکزی، گیلان، خراسان رضوی و فارس پوشش می‌دهد. متقاضان باید ۳ سال سابقه سکونت دائم در استان محل ثبت‌نام و درآمد خانوار کمتر از ۴۵ میلیون تومان در ماه داشته باشند.

به گفته مسئولان، ۶۱ درصد متقاضان در بازه ۲۵ تا ۳۵ سال قرار دارند و ۱۸ درصد را زوج‌های جوان تشکیل می‌دهند. ۲۷ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۱۴ مرکز ثبت‌نام در ۱۱ شهر فعال شده و ۲۶۰ نیروی پشتیبان در سالن‌ها مستقر شده‌اند. ۳۲ درصد متقاضان از طریق سامانه و ۶۸ درصد حضوری ثبت‌نام کرده‌اند. ۴۱ درصد متقاضان را زنان تشکیل می‌دهند.

مهندس کامران نوروزی، مدیرعامل شرکت توسعه مسکن شهری، گفت: «تجربه ۱۴۰۱ نشان داد که بسیاری از خانوارها به دلیل نداشتن ضامن معتبر از وام بانکی جا می‌مانند. در این طرح ضامن لازم نیست و ۴۰ درصد تسهیلات در ۲۴ ماه بدون سود پرداخت می‌شود.» او افزود که ۱۲ هزار واحد در ۳ گروه ۴ هزار واحدی ساخته می‌شود و نخستین گروه تا پایان ۱۴۰۴ تحویل داده می‌شود.

با این حال، برخی فعالان بازار مسکن نسبت به ظرفیت اجرایی طرح ابراز نگرانی کرده‌اند. مهدی رضایی‌فر، کارشناس اقتصاد مسکن، گفت: «ثبت‌نام ۹۰ هزار نفر در ۳ ساعت نشان‌دهنده تقاضای واقعی است، اما ۱۲ هزار واحد در برابر این حجم بسیار اندک است.» به گفته او، ۱۸ درصد متقاضان در مرحله نخست قرعه‌کشی حذف شده‌اند و ۳۱ درصد دیگر به دلیل نداشتن ۱۰ سال سابقه سکونت در استان محل ثبت‌نام، ۴۷ درصد به دلیل درآمد بالاتر از سقف و ۱۲ درصد به دلیل داشتن ۶۹ واحد مسکونی، از ادامه فرایند بازماندند.

نخستین قرعه‌کشی عمومی ۱۲ هزار واحد ۱۲ آذر در سالن همایش‌های برج آسمان برگزار می‌شود. ۱۵ درصد واحدها به معلولان و ۱۰ درصد به خانوارهای دارای سالمند اختصاص یافته است. ۱۲ مرکز ثبت‌نام تا ۱۵ آبان فعال می‌مانند و ۲۶۰ نیروی پشتیبان در سالن‌ها مستقر شده‌اند. ۴۱ درصد متقاضان را زنان تشکیل می‌دهند. ۱۸ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۶۱ درصد متقاضان در بازه ۲۵ تا ۳۵ سال قرار دارند و ۱۸ درصد را زوج‌های جوان تشکیل می‌دهند. ۲۷ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۹۰ هزار و ۲۱۷ نفر در ۳ ساعت نخست به سامانه ثبت‌نام وارد شدند. این طرح ۱۲ هزار و ۶۰۰ واحد را در ۵۲ محله و ۱۹ شهرک در استان‌های مرکزی، گیلان، خراسان رضوی و فارس پوشش می‌دهد. متقاضان باید ۳ سال سابقه سکونت دائم در استان محل ثبت‌نام و درآمد خانوار کمتر از ۴۵ میلیون تومان در ماه داشته باشند.

شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند

به گزارش خبرنگار ما از مرکز استان، ثبت‌نام از داوطلبان عضویت در شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند

به گزارش خبرنگار ما از مرکز استان، ثبت‌نام از داوطلبان عضویت در شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند. فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین روز شنبه اعلام کرد که ۱۴۲ نفر برای ۹ کرسی شورای شهر نامزد شده‌اند. به گفته او، ۶۱ نفر از نامزدها زن هستند و ۳۸ نفر در رده سنی زیر ۳۵ سال قرار دارند. ۲۷ نفر نیز از اعضای فعلی شورا هستند که برای دوره بعد دوباره کاندید شده‌اند.

بر اساس اعلام ستاد انتخابات شهرستان، ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند.

فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین گفت: «هدف ما این است که مردم خودشان تصمیم بگیرند چه کسانی شهرشان را اداره کنند، نه اینکه فهرست از بالا به آنها تحمیل شود.» او افزود که ۱۲ شعبه اخذ رأی در ۴ حوزه انتخابیه برای روز انتخابات آماده می‌شود و ۳۶۰ نفر به عنوان ناظر و مجری در این شعبه‌ها حضور خواهند داشت. به گفته او، ۱۱ شعبه نیز برای بیماران و سالمندان در نظر گرفته شده است.

ستاد انتخابات شهرستان اعلام کرد که تبلیغات انتخاباتی از ۲۰ مهر آغاز می‌شود و تا ۱۴ آبان ادامه دارد. به گفته این ستاد، هزینه تبلیغات هر نامزد نباید از ۴۰۰ میلیون تومان بیشتر شود. همچنین تبلیغات در فضاهای عمومی تنها در ۱۲ نقطه شهر مجاز است و استفاده از بنرهای بزرگ در سطح شهر ممنوع اعلام شده است.

در همین نشست، رئیس شورای شهر گفت که ۳۷ درصد از ۱۴۲ نامزد را زنان تشکیل می‌دهند، رقمی که به گفته او نسبت به دوره قبل افزایش قابل توجهی داشته است. او افزود: «در دوره قبل ۵ زن در شورا حضور داشتند و امیدواریم این عدد در دوره جدید دست‌کم دو برابر شود.» به گفته او، ۲۱ نامزد نیز از میان معلولان و جانبازان ثبت‌نام کرده‌اند.

با این حال، برخی فعالان مدنی نسبت به ظرفیت اجرایی طرح ابراز نگرانی کرده‌اند. مهدی رضایی‌فر، کارشناس اقتصاد مسکن، گفت: «ثبت‌نام ۹۰ هزار نفر در ۳ ساعت نشان‌دهنده تقاضای واقعی است، اما ۱۲ هزار واحد در برابر این حجم بسیار اندک است.» به گفته او، ۱۸ درصد متقاضان در مرحله نخست قرعه‌کشی حذف شده‌اند و ۳۱ درصد دیگر به دلیل نداشتن ۱۰ سال سابقه سکونت در استان محل ثبت‌نام، ۴۷ درصد به دلیل درآمد بالاتر از سقف و ۱۲ درصد به دلیل داشتن ۶۹ واحد مسکونی، از ادامه فرایند بازماندند.

نخستین قرعه‌کشی عمومی ۱۲ هزار واحد ۱۲ آذر در سالن همایش‌های برج آسمان برگزار می‌شود. ۱۵ درصد واحدها به معلولان و ۱۰ درصد به خانوارهای دارای سالمند اختصاص یافته است. ۱۲ مرکز ثبت‌نام تا ۱۵ آبان فعال می‌مانند و ۲۶۰ نیروی پشتیبان در سالن‌ها مستقر شده‌اند. ۴۱ درصد متقاضان را زنان تشکیل می‌دهند. ۱۸ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۶۱ درصد متقاضان در بازه ۲۵ تا ۳۵ سال قرار دارند و ۱۸ درصد را زوج‌های جوان تشکیل می‌دهند. ۲۷ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۹۰ هزار و ۲۱۷ نفر در ۳ ساعت نخست به سامانه ثبت‌نام وارد شدند. این طرح ۱۲ هزار و ۶۰۰ واحد را در ۵۲ محله و ۱۹ شهرک در استان‌های مرکزی، گیلان، خراسان رضوی و فارس پوشش می‌دهد. متقاضان باید ۳ سال سابقه سکونت دائم در استان محل ثبت‌نام و درآمد خانوار کمتر از ۴۵ میلیون تومان در ماه داشته باشند.

شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند

به گزارش خبرنگار ما از مرکز استان، ثبت‌نام از داوطلبان عضویت در شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند. فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین روز شنبه اعلام کرد که ۱۴۲ نفر برای ۹ کرسی شورای شهر نامزد شده‌اند. به گفته او، ۶۱ نفر از نامزدها زن هستند و ۳۸ نفر در رده سنی زیر ۳۵ سال قرار دارند. ۲۷ نفر نیز از اعضای فعلی شورا هستند که برای دوره بعد دوباره کاندید شده‌اند.

بر اساس اعلام ستاد انتخابات شهرستان، ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند.

فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین گفت: «هدف ما این است که مردم خودشان تصمیم بگیرند چه کسانی شهرشان را اداره کنند، نه اینکه فهرست از بالا به آنها تحمیل شود.» او افزود که ۱۲ شعبه اخذ رأی در ۴ حوزه انتخابیه برای روز انتخابات آماده می‌شود و ۳۶۰ نفر به عنوان ناظر و مجری در این شعبه‌ها حضور خواهند داشت. به گفته او، ۱۱ شعبه نیز برای بیماران و سالمندان در نظر گرفته شده است.

ستاد انتخابات شهرستان اعلام کرد که تبلیغات انتخاباتی از ۲۰ مهر آغاز می‌شود و تا ۱۴ آبان ادامه دارد. به گفته این ستاد، هزینه تبلیغات هر نامزد نباید از ۴۰۰ میلیون تومان بیشتر شود. همچنین تبلیغات در فضاهای عمومی تنها در ۱۲ نقطه شهر مجاز است و استفاده از بنرهای بزرگ در سطح شهر ممنوع اعلام شده است.

در همین نشست، رئیس شورای شهر گفت که ۳۷ درصد از ۱۴۲ نامزد را زنان تشکیل می‌دهند، رقمی که به گفته او نسبت به دوره قبل افزایش قابل توجهی داشته است. او افزود: «در دوره قبل ۵ زن در شورا حضور داشتند و امیدواریم این عدد در دوره جدید دست‌کم دو برابر شود.» به گفته او، ۲۱ نامزد نیز از میان معلولان و جانبازان ثبت‌نام کرده‌اند.

هماهنگی ۴ استان برای ساخت ۱۲ هزار واحد مسکونی ارزان‌قیمت؛ در نخستین روز ثبت‌نام ۹۰ هزار متقاضی وارد سامانه شدند

۵۲ هزار و ۴۰۰ واحد در ۵۲ محله؛ ثبت‌نام ۵ شنبه برای ۳ ساعت در ۵۲ مرکز

گروه اقتصاد شهری ـ صبح یکشنبه ۵ مهر، نخستین روز ثبت‌نام طرح «مسکن ارزان‌قیمت» در ۴ استان همزمان آغاز شد. بر اساس اعلام ستاد اجرایی طرح، ۹۰ هزار و ۲۱۷ نفر در ۳ ساعت نخست به سامانه ثبت‌نام وارد شدند. این طرح ۱۲ هزار و ۶۰۰ واحد را در ۵۲ محله و ۱۹ شهرک در استان‌های مرکزی، گیلان، خراسان رضوی و فارس پوشش می‌دهد. متقاضان باید ۳ سال سابقه سکونت دائم در استان محل ثبت‌نام و درآمد خانوار کمتر از ۴۵ میلیون تومان در ماه داشته باشند.

به گفته مسئولان، ۶۱ درصد متقاضان در بازه ۲۵ تا ۳۵ سال قرار دارند و ۱۸ درصد را زوج‌های جوان تشکیل می‌دهند. ۲۷ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۱۴ مرکز ثبت‌نام در ۱۱ شهر فعال شده و ۲۶۰ نیروی پشتیبان در سالن‌ها مستقر شده‌اند. ۳۲ درصد متقاضان از طریق سامانه و ۶۸ درصد حضوری ثبت‌نام کرده‌اند. ۴۱ درصد متقاضان را زنان تشکیل می‌دهند.

مهندس کامران نوروزی، مدیرعامل شرکت توسعه مسکن شهری، گفت: «تجربه ۱۴۰۱ نشان داد که بسیاری از خانوارها به دلیل نداشتن ضامن معتبر از وام بانکی جا می‌مانند. در این طرح ضامن لازم نیست و ۴۰ درصد تسهیلات در ۲۴ ماه بدون سود پرداخت می‌شود.» او افزود که ۱۲ هزار واحد در ۳ گروه ۴ هزار واحدی ساخته می‌شود و نخستین گروه تا پایان ۱۴۰۴ تحویل داده می‌شود.

با این حال، برخی فعالان بازار مسکن نسبت به ظرفیت اجرایی طرح ابراز نگرانی کرده‌اند. مهدی رضایی‌فر، کارشناس اقتصاد مسکن، گفت: «ثبت‌نام ۹۰ هزار نفر در ۳ ساعت نشان‌دهنده تقاضای واقعی است، اما ۱۲ هزار واحد در برابر این حجم بسیار اندک است.» به گفته او، ۱۸ درصد متقاضان در مرحله نخست قرعه‌کشی حذف شده‌اند و ۳۱ درصد دیگر به دلیل نداشتن ۱۰ سال سابقه سکونت در استان محل ثبت‌نام، ۴۷ درصد به دلیل درآمد بالاتر از سقف و ۱۲ درصد به دلیل داشتن ۶۹ واحد مسکونی، از ادامه فرایند بازماندند.

نخستین قرعه‌کشی عمومی ۱۲ هزار واحد ۱۲ آذر در سالن همایش‌های برج آسمان برگزار می‌شود. ۱۵ درصد واحدها به معلولان و ۱۰ درصد به خانوارهای دارای سالمند اختصاص یافته است. ۱۲ مرکز ثبت‌نام تا ۱۵ آبان فعال می‌مانند و ۲۶۰ نیروی پشتیبان در سالن‌ها مستقر شده‌اند. ۴۱ درصد متقاضان را زنان تشکیل می‌دهند. ۱۸ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۶۱ درصد متقاضان در بازه ۲۵ تا ۳۵ سال قرار دارند و ۱۸ درصد را زوج‌های جوان تشکیل می‌دهند. ۲۷ درصد نیز سرپرست خانوار هستند. ۹۰ هزار و ۲۱۷ نفر در ۳ ساعت نخست به سامانه ثبت‌نام وارد شدند. این طرح ۱۲ هزار و ۶۰۰ واحد را در ۵۲ محله و ۱۹ شهرک در استان‌های مرکزی، گیلان، خراسان رضوی و فارس پوشش می‌دهد. متقاضان باید ۳ سال سابقه سکونت دائم در استان محل ثبت‌نام و درآمد خانوار کمتر از ۴۵ میلیون تومان در ماه داشته باشند.

شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند

به گزارش خبرنگار ما از مرکز استان، ثبت‌نام از داوطلبان عضویت در شورای شهر ۱۹ عضو دارد و ۹ عضو برای ۱۶ آبان انتخاب می‌شوند. فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین روز شنبه اعلام کرد که ۱۴۲ نفر برای ۹ کرسی شورای شهر نامزد شده‌اند. به گفته او، ۶۱ نفر از نامزدها زن هستند و ۳۸ نفر در رده سنی زیر ۳۵ سال قرار دارند. ۲۷ نفر نیز از اعضای فعلی شورا هستند که برای دوره بعد دوباره کاندید شده‌اند.

بر اساس اعلام ستاد انتخابات شهرستان، ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۱ نفر از نامزدها سابقه عضویت در شوراهای شهر یا روستا را دارند و ۲۳ نفر تحصیلات دانشگاهی در مقطع کارشناسی ارشد یا بالاتر دارند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۴۲ نفر از نامزدها در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند. ۱۹ نفر از نامزدها نیز در حوزه‌های فرهنگی، ورزشی و خیریه فعالیت داشته‌اند.

فرماندار شهرستان کرانه‌سیمین گفت: «هدف ما این است که مردم خودشان تصمیم بگیرند چه کسانی شهرشان را اداره کنند، نه اینکه فهرست از بالا به آنها تحمیل شود.» او افزود که ۱۲ شعبه اخذ رأی در ۴ حوزه انتخابیه برای روز انتخابات آماده می‌شود و ۳۶۰ نفر به عنوان ناظر و مجری در این شعبه‌ها حضور خواهند داشت. به گفته او، ۱۱ شعبه نیز برای بیماران و سالمندان در نظر گرفته شده است.

ستاد انتخابات شهرستان اعلام کرد که تبلیغات انتخاباتی از ۲۰ مهر آغاز می‌شود و تا ۱۴ آبان ادامه دارد. به گفته این ستاد، هزینه تبلیغات هر نامزد نباید از ۴۰۰ میلیون تومان بیشتر شود. همچنین تبلیغات در فضاهای عمومی تنها در ۱۲ نقطه شهر مجاز است و استفاده از بنرهای بزرگ در سطح شهر ممنوع اعلام شده است.

در همین نشست، رئیس شورای شهر گفت که ۳۷ درصد از ۱۴۲ نامزد را زنان تشکیل می‌دهند، رقمی که به گفته او نسبت به دوره قبل افزایش قابل توجهی داشته است. او افزود: «در دوره قبل ۵ زن در شورا حضور داشتند و امیدواریم این عدد در دوره جدید دست‌کم دو برابر شود.» به گفته او، ۲۱ نامزد نیز از میان معلولان و جانبازان ثبت‌نام کرده‌اند.