بازسازی بندرگاه قدیم آبگینه آغاز شد اما هنوز ۱۲ هکتار از بافت تاریخی در خطر فرسایش باقیمانده است

(مکاتبه‌ی اختصاصی از احمد کاوه)

بندرگاه آبگینه، مرکز استان دریاکنار، روز شنبه ۱۴ مهر ۱۴۰۲ عملیات بازسازی بخش قدیمی بندرگاه قدیم آبگینه را آغاز کرد. این بخش شامل ۱۲ هکتار بافت تاریخی با بیش از ۳۰۰ بنا، از جمله انبارها، کارگاه‌ها و خانه‌های کارگران است که از دهه‌ی ۱۳۴۰ به بعد به حال خود رها شده و بخش بزرگی از آن به دریا ریخته است. هزینه‌ی طرح ۴۲۰ میلیارد تومان برآورد شده و قرار است ظرف ۳۶ ماه به پایان برسد.

مهندس کامران نیک‌پی، مدیر طرح از سوی شرکت توسعه‌ی بنادر ساحلی، گفت: «ما نمی‌خواهیم یک موزه‌ی خالی بسازیم. می‌خواهیم مردم برگردند و کار کنند. اگر بازار و کارگاه‌ها زنده نشوند، هر سنگ مرمت‌شده دوباره فرسوده می‌شود.» او افزود که ۴۰ درصد از بودجه به بازسازی بازار سرپوشیده اختصاص یافته است تا صنعتگران بتوانند در همان محل کار کنند و اجاره‌بهای مناسب بپردازند.

اما برخی از ساکنان نگران‌اند که این طرح به معنای اخراج آنان باشد. فاطمه رستمی، ماهی‌فروش ۶۲ ساله که پدرش در همین بازار ماهی‌فروشی داشت، گفت: «ما قول گرفته‌ایم که اگر برگردیم، جایی برای ماندن داریم. قول کتبی هم داریم. اگر فراموش شویم، دوباره بیرون می‌رویم.» شورای شهر آبگینه وعده داده است که ۱۵ واحد مسکونی ارزان‌قیمت برای بازماندگان ساخته شود و قرارداد اجاره‌ها ۹۹ سال خواهد بود.

دکتر هوشنگ مرادی، استاد دانشگاه دریاکنار و مشاور میراث فرهنگی طرح، گفت ۷۲ درصد ساختمان‌های بافت دارای ارزش معماری ثبت‌شده هستند و حذف آن‌ها به معنای از بین رفتن یک روایت تاریخی است. او افزود که تیم کارشناسی ۱۸۰ نفر است و تا پایان آبان فهرست نهایی آثار منتشر می‌شود. برخی از این آثار شامل کارگاه قدیمی لنج‌سازی و سه کاروانسرای کوچک است که هنوز سقف چوبی دارند.

در مقابل، انجمن صنفی ماهی‌فروشان دریاکنار هشدار داده است که اگر مسیر تردد کامیون‌ها تا ۶ ماه آینده تغییر نکند، بازار روز یکشنبه که ۳۰۰ غرفه دارد تعطیل خواهد شد. مهندس نیک‌پی پاسخ داد که مسیر جایگزین کنار رودخانه آماده می‌شود و هزینه‌ی آن در برآورد طرح لحاظ شده است. قرار است از آبان ماه هر هفته گزارش پیشرفت کار منتشر شود و نخستین گزارش ۴۰ صفحه‌ای روز ۲۰ مهر منتشر شد.

(مکاتبه‌ی اختصاصی از احمد کاوه)

بندرگاه آبگینه، مرکز استان دریاکنار، روز ۱۴ مهر ۱۴۰۲ عملیات بازسازی بخش قدیمی بندرگاه قدیم آبگینه را آغاز کرد. این بخش شامل ۱۲ هکتار بافت تاریخی با بیش از ۳۰۰ بنا، از جمله انبارها، کارگاه‌ها و خانه‌های کارگران است که از دهه‌ی ۱۳۴۰ به بعد به حال خود رها شده و بخش بزرگی از آن به دریا ریخته است. هزینه‌ی طرح ۴۲۰ میلیارد تومان برآورد شده و قرار است ظرف ۳۶ ماه به پایان برسد.

مهندس کامران نیک‌پی، مدیر طرح از سوی شرکت توسعه‌ی بنادر ساحلی، گفت: «ما نمی‌خواهیم یک موزه‌ی خالی بسازیم. می‌خواهیم مردم برگردند و کار کنند. اگر بازار و کارگاه‌ها زنده نشوند، هر سنگ مرمت‌شده دوباره فرسوده می‌شود.» او افزود که ۴۰ درصد از بودجه به بازسازی بازار سرپوشیده اختصاص یافته است تا صنعتگران بتوانند در همان محل کار کنند و اجاره‌بهای مناسب بپردازند.

اما برخی از ساکنان نگران‌اند که این طرح به معنای اخراج آنان باشد. فاطمه رستمی، ماهی‌فروش ۶۲ ساله که پدرش در همین بازار ماهی‌فروشی داشت، گفت: «ما قول گرفته‌ایم که اگر برگردیم، جایی برای ماندن داریم. قول کتبی هم داریم. اگر فراموش شویم، دوباره بیرون می‌رویم.» شورای شهر آبگینه وعده داده است که ۱۵ واحد مسکونی ارزان‌قیمت برای بازماندگان ساخته شود و قرارداد اجاره‌ها ۹۹ سال خواهد بود.

دکتر هوشنگ مرادی، استاد دانشگاه دریاکنار و مشاور میراث فرهنگی طرح، گفت ۷۲ درصد ساختمان‌های بافت دارای ارزش معماری ثبت‌شده هستند و حذف آن‌ها به معنای از بین رفتن یک روایت تاریخی است. او افزود که تیم کارشناسی ۱۸۰ نفر است و تا پایان آبان فهرست نهایی آثار منتشر می‌شود. برخی از این آثار شامل کارگاه قدیمی لنج‌سازی و سه کاروانسرای کوچک است که هنوز سقف چوبی دارند.

در مقابل، انجمن صنفی ماهی‌فروشان دریاکنار هشدار داده است که اگر مسیر تردد کامیون‌ها تا ۶ ماه آینده تغییر نکند، بازار روز یکشنبه که ۳۰۰ غرفه دارد تعطیل خواهد شد. مهندس نیک‌پی پاسخ داد که مسیر جایگزین کنار رودخانه آماده می‌شود و هزینه‌ی آن در برآورد طرح لحاظ شده است. قرار است از آبان ماه هر هفته گزارش پیشرفت کار منتشر شود و نخستین گزارش ۴۰ صفحه‌ای روز ۲۰ مهر منتشر شد. در آن آمده است که ۶۲ درصد از بافت تاریخی در خطر فرسایش باقیمانده است