۷۶ نفر از ۳ قطعه زمین در «شهرک چنار نیلی» در حومه جنوبی با سازمان‌دهی و مشارکت و کمک و پشتیبانی کل استان، صاحب خانه شدند

(مهندس آرش دل‌آور) (خبرنگار ما)

شهرک چنار نیلی، ۱۲ مهر ۱۴۰۳: ۷۶ خانوار از ۳ قطعه زمین در شهرک چنار نیلی در حومه جنوبی شهر، روز پنجشنبه ۵ مهر، کلید خانه‌های خود را تحویل گرفتند. این طرح با همکاری شهرداری، بنیاد مسکن استان و تعاونی مسکن کارگران ساختمان دشت سرو اجرا شد. هر خانوار ۱۲۰ متر زمین با تسهیلات بازپرداخت ۱۰ ساله دریافت کرد. هزینه هر واحد مسکونی حدود ۴۲۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

مدیرعامل بنیاد مسکن استان، مهندس فرهاد نیک‌پی، در آیین تحویل گفت: «زمین را نه به قیمت بازار، بلکه به قیمت تمام‌شده و با سود بسیار کم واگذار کردیم تا کسی مجبور نشود نصف درآمدش را برای اجاره بدهد.» وی افزود که ۶۰ درصد مصالح ساختمان از تولیدکنندگان استان تأمین شده تا هزینه حمل کاهش یابد.

شهردار چنار نیلی، خانم مهندس سیما رادمنش، گفت: «معبر اصلی، روشنایی و فاضلاب این محله ظرف ۹ ماه آینده کامل می‌شود و اتوبوس خط ۱۴ تا میدان مرکزی تا پایان آذر راه می‌افتد.» به گفته او، ۱۲ هکتار زمین باقی‌مانده برای فاز دوم طرح رزرو شده است.

یکی از دارندگان کلید، آقای رضا کاوه‌نیا، کارگر ساختمان و پدر سه فرزند، گفت: «۱۸ سال است اجاره می‌دهم و هر ماه ۴۰ درصد حقوقم می‌رفت. امروز قسط وام را می‌دهم و می‌دانم تا ۱۰ سال دیگر مال خودم است.» همسایه او، خانم فرشته مهرآیین، افزود که صندوق قرض‌الحسنه محله ۲۰ میلیارد ریال وام بدون بهره داده است.

با این حال، ۱۱ خانوار ثبت‌نام کرده بودند اما به دلیل نداشتن سند ازدواج یا کارت ملی معتبر حذف شدند. مدیر اداره مسکن شهرستان، آقای بهروز امین‌زاده، وعده داد این افراد در فاز دوم اولویت داشته باشند. شورای شهر نیز قول داد ظرف ۶ ماه آینده برای آنان زمین جایگزین فراهم کند.

در مراسم، ۳ زوج جوان ازدواج کردند که هر یک یک واحد مسکونی هدیه گرفتند. جشن با پخش موسیقی محلی و پذیرایی ساده برگزار شد. مسئولان قرار است این الگو را در ۴ شهر دیگر استان تکرار کنند و تا پایان سال ۱۴۰۴ دست‌کم ۲۰۰ خانوار دیگر را در فهرست انتظار ثبت‌نام کنند.

۱۱ نفر از ۳ قطعه زمین در «شهرک چنار نیلی» در حومه جنوبی کلید خانه‌های خود را گرفتند

(مهندس آرش دل‌آور) (خبرنگار ما)

شهرک چنار نیلی، ۱۲ مهر ۱۴۰۳: ۱۱ خانوار از ۳ قطعه زمین در شهرک چنار نیلی در حومه جنوبی شهر، روز پنجشنبه ۵ مهر، کلید خانه‌های خود را تحویل گرفتند. این طرح با همکاری شهرداری، بنیاد مسکن استان و تعاونی مسکن کارگران ساختمان دشت سرو اجرا شد. هر خانوار ۱۲۰ متر زمین با تسهیلات بازپرداخت ۱۰ ساله دریافت کرد. هزینه هر واحد مسکونی حدود ۴۲۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

مدیرعامل بنیاد مسکن استان، مهندس فرهاد نیک‌پی، در آیین تحویل گفت: «زمین را نه به قیمت بازار، بلکه به قیمت تمام‌شده و با سود بسیار کم واگذار کردیم تا کسی مجبور نشود نصف درآمدش را برای اجاره بدهد.» وی افزود که ۶۰ درصد مصالح ساختمان از تولیدکنندگان استان تأمین شده تا هزینه حمل کاهش یابد.

شهردار چنار نیلی، خانم مهندس سیما رادمنش، گفت: «معبر اصلی، روشنایی و فاضلاب این محله ظرف ۹ ماه آینده کامل می‌شود و اتوبوس خط ۱۴ تا میدان مرکزی تا پایان آذر راه می‌افتد.» به گفته او، ۱۲ هکتار زمین باقی‌مانده برای فاز دوم طرح رزرو شده است.

یکی از دارندگان کلید، آقای رضا کاوه‌نیا، کارگر ساختمان و پدر سه فرزند، گفت: «۱۸ سال است اجاره می‌دهم و هر ماه ۴۰ درصد حقوقم می‌رفت. امروز قسط وام را می‌دهم و می‌دانم تا ۱۰ سال دیگر مال خودم است.» همسایه او، خانم فرشته مهرآیین، افزود که صندوق قرض‌الحسنه محله ۲۰ میلیارد ریال وام بدون بهره داده است.

با این حال، ۱۱ خانوار ثبت‌نام کرده بودند اما به دلیل نداشتن سند ازدواج یا کارت ملی معتبر حذف شدند. مدیر اداره مسکن شهرستان، آقای بهروز امین‌زاده، وعده داد این افراد در فاز دوم اولویت داشته باشند. شورای شهر نیز قول داد ظرف ۶ ماه آینده برای آنان زمین جایگزین فراهم کند.

در مراسم، ۳ زوج جوان ازدواج کردند که هر یک یک واحد مسکونی هدیه گرفتند. جشن با پخش موسیقی محلی و پذیرایی ساده برگزار شد. مسئولان قرار است این الگو را در ۴ شهر دیگر استان تکرار کنند و تا پایان سال ۱۴۰۴ دست‌کم ۲۰۰ خانوار دیگر را در فهرست انتظار ثبت‌نام کنند.

۶۱ نفر از ۱۰ مهر از ۶ قطعه زمین در شهرک نارون‌دشت با کمک بانک مسکن استان و تعاونی مسکن کارگران ساختمان دشت سرو کلید خانه‌های خود را گرفتند

(مهندس آرش دل‌آور) (خبرنگار ما)

شهرک نارون‌دشت، ۱۲ مهر ۱۴۰۳: ۶۱ خانوار از ۱۰ مهر در ۶ قطعه زمین در شهرک نارون‌دشت، در ۴۰ کیلومتری جنوب شهر، کلید خانه‌های خود را تحویل گرفتند. این طرح با همکاری بانک مسکن استان، تعاونی مسکن کارگران ساختمان دشت سرو و شهرداری نارون‌دشت اجرا شد. هر خانوار ۱۲۰ متر زمین با وام بدون بهره ۱۰ ساله دریافت کرد. هزینه هر واحد مسکونی حدود ۴۱۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

مدیرعامل بانک مسکن استان، مهندس فرهاد نیک‌پی، در آیین تحویل گفت: «زمین را نه به قیمت بازار، بلکه به قیمت تمام‌شده و با سود بسیار کم واگذار کردیم تا کسی مجبور نشود نصف درآمدش را برای اجاره بدهد.» وی افزود که ۶۰ درصد مصالح ساختمان از تولیدکنندگان استان تأمین شده تا هزینه حمل کاهش یابد.

شهردار نارون‌دشت