هماهنگی طراحی مجدد پل معلق روی رودخانه‌ی کرانه‌ی شرقی برای جلوگیری از فرسایش ساحل

مدیر منطقه: مهندس کامران نوروزی‌پور

□ نظر خود را بنویسید / مشارکت در بحث در صفحه ۶

هزینه‌ها بیشتر از حد انتظار

طبق برآورد تازه، هزینه‌ی کل طرح از ۹۲ میلیارد تومان به ۱۱۵ میلیارد تومان خواهد رسید. این افزایش ۲۵ درصدی عمدتاً به دلیل گران‌تر شدن فولاد و کابل‌های اصلی پل است. مهندس رضا کاوه‌نیا، مدیر پروژه، گفت: «ما تلاش کردیم هیچ بخشی از طرح را حذف نکنیم، چون هر کدام به دلیلی ضروری بودند.» او افزود که ۱۲ میلیارد تومان از این مبلغ را شهرداری تأمین می‌کند و مابقی از طریق فروش اوراق مشارکت پرداخت می‌شود.

ترافیک ۱۸ ماه مختل می‌شود

بر اساس برنامه‌ی زمان‌بندی، عملیات ساخت پل ۱۸ ماه طول می‌کشد و در این مدت عبور خودرو از مسیر ممکن نیست. عابران پیاده و دوچرخه‌سواران از یک پل موقت کنار مسیر اصلی استفاده خواهند کرد. مسئولان وعده داده‌اند که این پل موقت حداقل ۲۰ متر از پل اصلی فاصله داشته باشد تا مزاحمتی ایجاد نشود. با این حال، برخی اهالی نگران‌اند که در ساعات شلوغ، ازدحام جمعیت در این مسیر خطرناک شود.

مخالفت برخی فعالان محیط‌زیست

گروهی از فعالان محیط‌زیست نسبت به این طرح ابراز نگرانی کرده‌اند. آن‌ها می‌گویند که ساخت پایه‌های پل در بستر رودخانه می‌تواند به زیستگاه ماهی‌های بومی آسیب بزند. سارا منصوری، یکی از اعضای این گروه، گفت: «ما با اصل طرح مخالف نیستیم، اما خواستار ارزیابی مستقل زیست‌محیطی هستیم که هنوز انجام نشده است.» شهرداری اعلام کرده است که نتایج این ارزیابی تا پایان آذرماه منتشر خواهد شد.

پیش‌بینی اشتغال برای ۳۰۰ نفر

به گفته‌ی مسئولان، در طول دوره‌ی ساخت حدود ۳۰۰ نفر به‌طور مستقیم و غیرمستقیم مشغول به کار خواهند شد. همچنین پیش‌بینی می‌شود که پس از افتتاح، تعداد گردشگران منطقه سالانه ۱۵ درصد افزایش یابد. با این حال، برخی کسبه‌ی محلی نگران‌اند که این افزایش گردشگر به نفع آن‌ها تمام نشود. به گفته‌ی آن‌ها، بدون برنامه‌ی مشخص برای پارکینگ و مسیرهای پیاده، ترافیک بیشتر تنها مشکلات موجود را تشدید خواهد کرد.

مرحله‌ی دوم در دست بررسی

شهرداری اعلام کرده است که در صورت موفقیت‌آمیز بودن این طرح، مرحله‌ی دوم آن شامل ساخت یک پل عابر پیاده‌ی دیگر در ۲ کیلومتری جنوب‌تر خواهد بود. این مرحله هنوز در مرحله‌ی مطالعات اولیه قرار دارد و تصمیم نهایی درباره‌ی آن تا پایان سال ۱۴۰۴ گرفته نخواهد شد.

اعتبار ۲۵ میلیارد تومانی برای مرمت بافت تاریخی محله‌ی سنگ‌بست

شورای شهر ۴ منطقه‌ی ۹ تصویب کرد که ۲۵ میلیارد تومان برای مرمت ۱۲ خانه‌ی قدیمی در محله‌ی سنگ‌بست هزینه شود. این محله که در دهه‌های ۱۳۲۰ و ۱۳۳۰ ه.ش ساکن بسیاری از کارگران کارخانه‌ی نساجی شهر بود، اکنون بیشتر خانه‌هایش خالی مانده و در حال فروپاشی است. طرح شامل مرمت نما، سقف و حیاط‌های مشترک است و قرار است ظرف ۱۸ ماه به پایان برسد.

ساکنان قدیمی نگران افزایش اجاره‌اند

با وجود استقبال عمومی، بسیاری از ساکنان قدیمی نگران‌اند که پس از مرمت، اجاره‌ها چند برابر شود و آن‌ها مجبور به ترک محله شوند. برای جلوگیری از این اتفاق، شورا مقرر کرده است که اجاره‌ی واحدهای مرمت‌شده برای ۱۰ سال نباید بیش از ۶ درصد ارزش روز ملک در سال افزایش یابد. همچنین ۱۵ واحد در طبقه‌ی همکف به کارگاه‌های کوچک صنایع‌دستی و کافه‌های محلی اختصاص داده می‌شود تا اشتغال بومی حفظ شود.

مشارکت مردم در تصمیم‌گیری‌ها

مهندس کامران نوروزی‌پور، مدیر طرح، گفت که تیم فنی پیش از هر اقدامی با ساکنان جلسه گذاشته است. به گفته‌ی او، بسیاری از پیشنهادهای مردم، از جمله حفظ درخت‌های قدیمی حیاط‌ها و استفاده از آجرهای دست‌ساز، وارد طرح شده است. او افزود: «مردم بهتر از هر کسی می‌دانند خانه‌هایشان چه نیازهایی دارد. ما فقط آمده‌ایم تا کمک کنیم، نه اینکه تصمیم بگیریم.»

مشکل کمبود پارکینگ

با این حال، مشکل کمبود پارکینگ همچنان پابرجاست. طرح پیش‌بینی کرده است که فقط ۱۲ فضای پارک برای ۱۲ خانه ساخته شود و ساکنان باید خودروهای خود را در پارکینگ عمومی میدان ارگ، ۴۰۰ متر دورتر، پارک کنند. شهرداری قول داده است که ۲۰ فضای پارک عمومی در حیاط مدرسه‌ی ابتدایی سنگ‌بست ساخته شود، اما این مدرسه هنوز در حال ساخت است و تاریخ تحویل آن مشخص نیست.

برنامه‌های آینده

مرحله‌ی دوم طرح، که شامل ۱۵ خانه‌ی دیگر در کوچه‌های شرقی محله است، قرار است از بهار ۱۴۰۵ آغاز شود. مهندس کامران نوروزی‌پور گفت که اگر مرحله‌ی اول بدون حاشیه پیش برود، مرحله‌ی سوم نیز در دست بررسی است. او امیدوار است که تا پایان دهه، بخش بزرگی از بافت تاریخی شهر از حالت رها شده خارج شود.

ثبت‌نام ۲۰۰ هنرجو در کلاس‌های رایگان سفال‌گری

ثبت‌نام ۲۰۰ هنرجو در کلاس‌های رایگان سفال‌گری در ۴ منطقه‌ی شهر آغاز شد. این کلاس‌ها ۱۲ جلسه‌ای هستند و شرکت‌کنندگان در پایان دوره گواهی‌نامه دریافت می‌کنند. ثبت‌نام از ساعت ۸ صبح روز شنبه ۱۵ مهر در مراکز فرهنگی منطقه‌ها انجام می‌شود. ظرفیت هر کلاس ۲۰ نفر است و اولویت با ساکنان محله‌هاست.

مدرسه‌ی سفال‌گری در محله‌ی سنگ‌بست

مدرسه‌ی سفال‌گری سنگ‌بست در ساختمان قدیمی کارگاه سفال‌گری ساخته شده است. این ساختمان ۱۲۰ سال قدمت دارد و پیش از این متعلق به خانواده‌ی سفال‌گر معروف کریمی بوده است. پس از فوت آخرین عضو خانواده، ورثه تصمیم گرفتند ساختمان را به شهرداری واگذار کنند. مرمت بنا ۱۸ ماه طول کشید و هزینه‌ی آن ۳۲ میلیارد تومان بود.

مدرسه‌ی سفال‌گری سنگ‌بست

مدرسه‌ی سفال‌گری سنگ‌بست در ساختمان قدیمی کارگاه سفال‌گری خانواده‌ی کریمی قرار دارد. این ساختمان ۱۲۰ سال قدمت دارد و پیش از فوت آخرین عضو خانواده، ورثه تصمیم گرفتند آن