مرکز و پیشران ملی مسکن می‌خواهد در دو سه سال آینده ۲ مقاوم‌سازی

مدیرعامل شرکت مهندسی مسکن پارس: ۵ مقاوم‌سازی مسکن در کشور به ۱۰ میلیون واحد نیاز دارد

مهندس کیوان نیک‌پی

مدیرعامل شرکت مهندسی مسکن پارس گفت: ۵ مقاوم‌سازی مسکن در کشور به ۱۰ میلیون واحد نیاز دارد و اگر روند فعلی ادامه یابد، هزینه‌ها چند برابر می‌شود. به گزارش خبرنگار ما، این شرکت از ابتدای سال ۱۴۰۳ فعالیت خود را در حوزه مقاوم‌سازی مسکن آغاز کرده و تاکنون ۱۲ هزار واحد مسکونی را در ۴ استان کشور مقاوم‌سازی کرده است.

مهندس کیوان نیک‌پی در نشست خبری این شرکت در تهران گفت: «ما در شرایطی وارد میدان شدیم که بسیاری از سازه‌های مسکونی کشور در برابر زلزله آسیب‌پذیر هستند و بخش بزرگی از آن‌ها بدون هیچ برنامه‌ریزی ساخته شده‌اند. ما می‌خواهیم نشان دهیم که مقاوم‌سازی مسکن می‌تواند با هزینه‌ای کمتر از ساخت مجدد انجام شود و این مدل می‌تواند الگویی برای سایر کشورها باشد.»

به گفته مدیرعامل، میانگین هزینه مقاوم‌سازی هر واحد مسکونی در این طرح حدود ۴۲۰ میلیون تومان برآورد شده است که نسبت به ساخت مجدد حدود ۶۰ درصد صرفه‌جویی دارد. نیک‌پی افزود: «اگر بخواهیم همین کار را با روش سنتی انجام دهیم، هزینه‌ها به راحتی دو برابر می‌شود و زمان اجرا هم چند برابر می‌شود. ما روش‌هایی را آزمایش کرده‌ایم که با کمترین تخریب و کمترین مزاحمت برای ساکنان قابل اجرا است.»

شرکت مهندسی مسکن پارس از سال ۱۴۰۱ با همکاری دانشگاه فنی و مهندسی کشور و چند شرکت خصوصی فعالیت خود را آغاز کرد و اکنون ۳۱ پروژه در دست اجرا دارد. این شرکت از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون ۱۲ هزار واحد مسکونی را در ۴ استان کشور مقاوم‌سازی کرده است. نیک‌پی گفت: «ما در ۱۸ ماه گذشته ۳۱ پروژه در دست اجرا داریم و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال ۱۴۰۴ این تعداد به ۸۰ پروژه برسد. هدف ما این است که ظرف ۳ سال آینده ۵ هزار واحد مسکونی را مقاوم‌سازی کنیم و سپس سرعت کار را چند برابر کنیم.»

مدیرعامل شرکت مهندسی مسکن پارس گفت: «ما در ۱۸ ماه گذشته ۳۱ پروژه در دست اجرا داریم و پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال ۱۴۰۴ این تعداد به ۸۰ پروژه برسد. هدف ما این است که ظرف ۳ سال آینده ۵ هزار واحد مسکونی را مقاوم‌سازی کنیم و سپس سرعت کار را چند برابر کنیم.» نیک‌پی افزود: «اگر بخواهیم همین کار را با روش سنتی انجام دهیم، هزینه‌ها به راحتی دو برابر می‌شود و زمان اجرا هم چند برابر می‌شود. ما روش‌هایی را آزمایش کرده‌ایم که با کمترین تخریب و کمترین مزاحمت برای ساکنان قابل اجرا است.»

شرکت مهندسی مسکن پارس از سال ۱۴۰۱ با همکاری دانشگاه فنی و مهندسی کشور و چند شرکت خصوصی فعالیت خود را آغاز کرد و اکنون ۳۱ پروژه در دست اجرا دارد. این شرکت از ابتدای سال ۱۴۰۳ تاکنون ۱۲ هزار واحد مسکونی را در ۴ استان کشور مقاوم‌سازی کرده است. نیک‌پی