۲۰۲۳ را و اختلافات را مهم و بازتابی‌ها نشان داد؛ ۸۱۸ هتل در بازتابی‌ها، ۲ برنامه

مدیر بندر و اندیمشک را در برج ۱۱ طبقه ساختند

۱۲ هتل در ۶ شهر ایران ۸۱۸ هتل در بازتابی‌ها ۲۰۲۳ را و اختلافات مهم و بازتابی‌ها نشان داد

مهندس کامران نوروزی ـ خبرنگار ـ ۱۴ مهر ۱۴۰۳ ـ ۱۰ هتل در ۶ شهر ایران در سال ۲۰۲۳ با ۸۱۸ هتل فعال، ۱۲ برنامه اجرایی و ۲ اختلاف مهم در بازتابی‌ها ثبت شد. این آمار که روز سه‌شنبه در نشست سالانه گردشگری در تالار همایش‌های برج آرمان اعلام شد، نشان می‌دهد تعداد هتل‌ها نسبت به سال ۱۴۰۱ حدود ۱۱ درصد افزایش داشته است. در مقایسه با سال ۱۴۰۰، تعداد برنامه‌های اجرایی دو برابر شده و تعداد اختلاف‌ها نیز از ۱ مورد به ۲ مورد رسیده است.

دکتر فرهاد نیک‌پی، رئیس سازمان گردشگری، گفت: «رشد هتل‌ها نشان می‌دهد سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها جدی بوده، اما اختلاف‌ها نشان می‌دهد برنامه‌ریزی هنوز با واقعیت شهرها فاصله دارد. ما برای هر هتل جدید باید بدانیم چه برنامه‌ای در همان منطقه اجرا شده و چه اختلافی ایجاد کرده است.» او افزود که ۶ شهر ایران ۵۰ درصد کل هتل‌های ثبت‌شده را در خود جای داده‌اند و این تمرکز باعث شده برخی مناطق کمتر توسعه‌یافته از قطار توسعه جا بمانند.

در میان ۱۲ برنامه اجرایی، ۷ برنامه مربوط به بازسازی هتل‌های قدیمی و ۳ برنامه مربوط به ایجاد مسیرهای پیاده‌روی به هتل‌ها بوده است. برنامه بازسازی هتل سعدی شیراز با هزینه ۴۲ میلیارد تومان و برنامه مسیر پیاده‌روی هتل‌های ساحلی بندر گناوه با هزینه ۱۸ میلیارد تومان از بزرگ‌ترین برنامه‌ها بودند. در مقابل، برنامه احداث هتل جدید در روستای کندوان به دلیل نبود زیرساخت آب و برق متوقف شد و ۳ هتل برنامه‌ریزی‌شده در آن منطقه فعلاً اجرا نشدند.

دو اختلاف مهم گزارش شده یکی مربوط به هتل ساحلی نارون در شهر بندر گناوه است که ۴۰ درصد اتاق‌های آن بدون مجوز ساخته شده و سازمان محیط‌زیست خواستار تخریب بخش‌هایی از ساختمان شده است. اختلاف دوم مربوط به هتل کوهستانی سرو دره است که همسایگان شکایت کرده‌اند نور چراغ‌های هتل شب‌ها مزاحم خواب آنان است. هر دو اختلاف هنوز در جریان رسیدگی هستند و جلسه داوری آن‌ها تا پایان آذر برگزار می‌شود.

در بخش برنامه‌های آموزشی، ۴ برنامه مربوط به آموزش کارکنان هتل‌ها در زبان‌های خارجی اجرا شده است. این برنامه‌ها با همکاری دانشگاه گردشگری شهید رجایی و با شرکت ۳۲۰ کارمند از ۱۸ هتل اجرا شد. نرخ قبولی در آزمون پایان دوره ۷۱ درصد اعلام شد که نسبت به سال قبل ۹ درصد افزایش نشان می‌دهد. مسئولان اجرا گفته‌اند دوره تکمیلی ویژه مدیران هتل‌های کوچک تا پایان بهمن برگزار می‌شود و ۴۰ نفر از دارندگان مدرک کارشناسی در آن پذیرفته می‌شوند.

در بخش زیرساخت، ۳ برنامه مربوط به اصلاح شبکه برق و آب هتل‌های ساحلی است که هزینه آن‌ها از صندوق توسعه گردشگری تأمین می‌شود. برنامه اصلاح شبکه برق هتل‌های ساحلی بندر گناوه با هزینه ۶۲ میلیارد تومان در مهرماه ۱۴۰۳ آغاز شد و قرار است تا پایان اسفند ۱۴۰۴ به پایان برسد. مسئولان صندوق گفته‌اند بدون این برنامه، ۴ هتل ساحلی ناچار به استفاده از ژنراتور می‌شدند که هزینه برق را تا ۳ برابر افزایش می‌داد.

در بخش اختلاف‌ها، ۱ اختلاف مربوط به مالکیت زمین است که دادگاه عمومی شهرستان کوهدشت رسیدگی می‌کند. اختلاف دوم مربوط به مجوز پارکینگ هتل سرو دره است که شورای شهر کوهدشت مخالف صدور مجوز است. هر دو اختلاف در مهلت قانونی ۶۰ روزه قرار دارند و انتظار می‌رود تا پایان دی‌ماه تصمیم نهایی گرفته شود. دبیرخانه شورای حل اختلاف استان نیز اعلام کرد که اگر توافق حاصل نشود، پرونده‌ها به هیئت داوری ارجاع می‌شود.

در مجموع، ۲۰۲۳ سال کاهش تعداد برنامه‌ها اما افزایش کیفیت آن‌ها بود. مسئولان می‌گویند ۵ برنامه از ۱۲ برنامه اجرا شده در سال ۱۴۰۲ به دلیل کمبود نیروی کار و تأخیر در تأمین اعتبار به سال ۱۴۰۴ منتقل شده‌اند. برنامه‌ریزی برای سال ۲۰۲۴ با ۱۵ برنامه جدید و ۳ اختلاف مهم در دست بررسی آغاز شده است. گزارش کامل این آمار تا ۳۰ آبان روی سایت سازمان گردشگری استان منتشر می‌شود.

(مطلب/پیامد در اختلاف‌ها)

مدیر بندر و اندیمشک را در برج ۱۱ طبقه ساختند

مهندس کامران نوروزی ـ گزارشگر اقتصادی ـ ۱۴ مهر ۱۴۰۳ ـ ۱۲ هتل در ۶ شهر ایران ۸۱۸ هتل در بازتابی‌ها ۲۰۲۳ را و اختلاف مهم در بازتابی‌ها ثبت شد

بندر گناوه ـ اندیمشک ـ ۱۴ مهر ۱۴۰۳ ـ ۱۲