۶۲ ملک وقفی اهدایی در ورامین و ساوه مشمول مالیات و واگذاری به آموزش‌وپرورش؛ اجاره ۱۰ ساله برای ۱۴ باغ

شورای شهر ورامین امروز طی آیین‌نامه‌ای ۶۲ ملک وقفی اهدایی در ورامین و ساوه را مشمول مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری اعلام کرد و واگذاری ۱۴ باغ از این املاک را به آموزش‌وپرورش ورامین برای اجاره ۱۰ ساله تصویب کرد. رأی شورا ۱۱ به ۴ با ۲ ممتنع بود. بر اساس این مصوبه، درآمد حاصل از اجاره باغ‌ها صرف مرمت مدرسه روستایی باغ‌سنگ و تأمین سرویس ایاب‌وذهاب دانش‌آموزان روستاهای اطراف می‌شود. مالکان وقف موظف‌اند گواهی معافیت مالیاتی را هر سال تمدید کنند و در صورت فروش املاک، حق تقدم آموزش‌وپرورش برای خرید رعایت شود.

(مکاتبه / انتشار در اندیشه‌پایه)

شورای شهر ورامین امروز با ۱۱ رأی از ۱۵ رأی، طرح واگذاری ۶۲ ملک وقفی اهدایی در ورامین و ساوه را مشمول مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری اعلام کرد و ۱۴ باغ از این املاک را به آموزش‌وپرورش ورامین برای اجاره ۱۰ ساله تصویب کرد. رأی شورا ۱۱ به ۴ با ۲ ممتنع بود. بر اساس این مصوبه، درآمد حاصل از اجاره باغ‌ها صرف مرمت مدرسه روستایی باغ‌سنگ و تأمین سرویس ایاب‌وذهاب دانش‌آموزان روستاهای اطراف می‌شود. مالکان وقف موظف‌اند گواهی معافیت مالیاتی را هر سال تمدید کنند و در صورت فروش املاک، حق تقدم آموزش‌وپرورش برای خرید رعایت شود.

مهندس نیما رحیمی‌فر، شهردار ورامین، در نشست خبری گفت شورا با این طرح موافق است اما تأکید دارد که درآمد اجاره باید شفاف ثبت شود. او گفت ۲ باغ از ۱۴ باغ به دلیل بدهی مالیاتی قبلی از فهرست حذف شده‌اند و ۱۲ باغ دیگر تا پایان مهر ارزیابی می‌شوند. به گفته او، هر باغ اجاره‌ای ظرف ۶۰ روز پس از امضا باید گزارش عکاسی وضعیت درختان و آبیاری را به شورا ارائه کند.

در مقابل، فرهاد نیک‌پی، عضو شورا، هشدار داد که واگذاری باغ‌ها بدون مزایده علنی می‌تواند زمینه‌ساز رانت شود. او پیشنهاد داد که فهرست اجاره‌ها روی سایت شهرداری منتشر شود و هر شهروند بتواند قیمت‌ها را مقایسه کند. شورا پذیرفت که نسخه ویرایش‌شده طرح ظرف ۱۰ روز آینده منتشر شود و نظرسنجی الکترونیک ۱۵ روز باز بماند.

در بخش دوم جلسه، ۳۰ خانوار ساکن محله باغ‌سنگ نامه‌ای امضا کردند و خواستار نصب روشنایی خیابان اصلی و تعمیر پل عابر روی رودخانه شدند. شورا قول داد بازدید میدانی ۱۰ آبان انجام شود و گزارش آن در جلسه بعدی ارائه شود. این گزارش باید شامل برآورد هزینه و زمان اجرا باشد و به امضای ۵ عضو شورا برسد.

(مکاتبه / انتشار در اندیشه‌پایه)

شورای شهر ورامین امروز با ۱۱ رأی از ۱۵ رأی، طرح واگذاری ۶۲ ملک وقفی اهدایی در ورامین و ساوه را مشمول مالیات بر ارزش افزوده و عوارض شهرداری اعلام کرد و ۱۴ باغ از این املاک را به آموزش‌وپرورش ورامین برای اجاره ۱۰ ساله تصویب کرد. رأی شورا ۱۱ به ۴ با ۲ ممتنع بود. بر اساس این مصوبه، درآمد حاصل از اجاره باغ‌ها صرف مرمت مدرسه روستایی باغ‌سنگ و تأمین سرویس ایاب‌وذهاب دانش‌آموزان روستاهای اطراف می‌شود. مالکان وقف موظف‌اند گواهی معافیت مالیاتی را هر سال تمدید کنند و در صورت فروش املاک، حق تقدم آموزش‌وپرورش برای خرید رعایت شود.

مهندس نیما رحیمی‌فر، شهردار ورامین، در نشست خبری گفت شورا با این طرح موافق است اما تأکید دارد که درآمد اجاره باید شفاف ثبت شود. او گفت ۲ باغ از ۱۴ باغ به دلیل بدهی مالیاتی قبلی از فهرست حذف شده‌اند و ۱۲ باغ دیگر تا پایان مهر ارزیابی می‌شوند. به گفته او، هر باغ اجاره‌ای ظرف ۶۰ روز پس از امضا باید گزارش عکاسی وضعیت درختان و آبیاری را به شورا ارائ