۲۵ مهندس ایمنی ساختمان در شهرک صنوبرکنار طی هفته آینده بازرسی می‌شوند

ممیزی سیستم اعتصابی ۱۲ ساختمان مسکونی و اداری در محله باغ‌نارک آغاز می‌شود

مهندس محسن رادمنش، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان صنوبرکنار، روز دو شنبه ۱۴ مهر از فعال شدن سیستم اعتصابی ۱۲ ساختمان مسکونی و اداری در محله باغ‌نارک خبر داد. به گفته وی، بازرسی‌ها از ساعت ۸ صبح آغاز می‌شود و تا پایان آبان ادامه دارد. هدف اصلی این طرح، بررسی میزان آمادگی ساختمان‌ها برای اعتصاب احتمالی در زمستان است. رادمنش گفت: «برخی از این ساختمان‌ها سال‌ها است که بازرسی ایمنی نشده‌اند و ما نمی‌خواهیم منتظر حادثه بمانیم.»

بر اساس اعلام سازمان، ۴ تیم بازرسی متشکل از مهندسان عمران، برق و مکانیک در این طرح فعالیت می‌کنند. هر تیم موظف است گزارش کتبی وضعیت هر ساختمان را ظرف ۷ روز کاری به مالکان و مدیران ساختمان تحویل دهد. در صورت نیاز به تعمیر، مالکان ۴۵ روز فرصت دارند تا نقایص را برطرف کنند. رادمنش افزود: «اگر مالکی همکاری نکند، پرونده به دادگاه ارسال می‌شود و امکان دارد با ساختمان برخورد قانونی صورت گیرد.»

این طرح با مشارکت شهرداری صنوبرکنار و با هزینه‌ای حدود ۱۲۰ میلیارد ریال اجرا می‌شود. بخشی از این هزینه به صورت یارانه به مالکان واحدهای کم‌درآمد پرداخت می‌شود. رادمنش گفت: «ما نمی‌خواهیم بار مالی را روی دوش مردم بگذاریم، اما ایمنی جان مردم اولویت ماست و هیچ تخفیفی در این زمینه وجود ندارد.» به گفته او، نتایج بازرسی‌ها ظرف ۲ هفته پس از پایان طرح در سایت سازمان نظام مهندسی منتشر می‌شود.

واحد حقوقی سازمان اعلام کرد که ساختمان‌های دارای نقص جدی در ایمنی آسانسور، سیستم اعلام حریق یا راه‌های خروج اضطراری، تا پایان آذر مهلت دارند نواقص را برطرف کنند. در غیر این صورت، پرونده برای اقدام قضایی ارسال می‌شود. رادمنش تأکید کرد: «این مهلت آخر است و پس از آن هیچ استثنایی پذیرفته نمی‌شود.» به گفته او، ۳۰ درصد ساختمان‌های بررسی‌شده در سال گذشته نیز دارای نقص بودند که ۱۸ درصد آن‌ها تا ۶ ماه بعد اصلاح شد.

شهرداری صنوبرکنار اعلام کرد که گزارش نهایی طرح ۱۵ آبان در نشستی با حضور مدیران شهرداری، نمایندگان سازمان نظام مهندسی و رسانه‌ها ارائه می‌شود. در این نشست، فهرست ساختمان‌های دارای نقص جدی منتشر و مهلت‌های جدید برای برخی از آن‌ها تعیین می‌شود. رادمنش گفت: «اگر نتایج طرح نشان دهد که ساختمان‌ها به حال خود رها شده‌اند، ما ناچار به تشدید برخورد هستیم و این تصمیم را با قاطعیت اجرا می‌کنیم.»

۲۵ مهندس ایمنی ساختمان در شهرک صنوبرکنار طی هفته آینده بازرسی می‌شوند

سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان صنوبرکنار از آغاز بازرسی ایمنی ۲۵ ساختمان مسکونی و اداری در محله باغ‌نارک خبر داد. بر اساس این طرح، تیم‌های بازرسی ظرف دو هفته آینده به سایت ساختمان‌ها مراجعه می‌کنند و گزارش کتبی وضعیت هر ساختمان ظرف ۱۰ روز کاری به مالکان و مدیران ساختمان تحویل می‌شود. هدف اصلی طرح، پیشگیری از حوادث ناشی از نقص در سیستم اعلام حریق، راه‌های خروج اضطراری و آسانسورها است.

مهندس کامران صدری‌نژاد، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان صنوبرکنار، در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: «بسیاری از ساختمان‌های این محله سال‌ها بدون بازرسی فنی مانده‌اند و مالکان تصور می‌کنند تا زمانی اتفاقی نیفتد مشکلی وجود ندارد. این طرح دقیقاً برای جلوگیری از همین تصور طراحی شده است.» به گفته او، ۴ تیم بازرسی شامل مهندسان عمران، برق و مکانیک در این طرح فعالیت می‌کنند و هر تیم موظف است گزارش کتبی وضعیت هر ساختمان را ظرف ۱۰ روز کاری به مالکان و مدیران ساختمان تحویل دهد.

صدری‌نژاد افزود: «اگر نقص جدی در سیستم اعلام حریق یا راه‌های خروج اضطراری گزارش شود، مهلت رفع نقص حداکثر ۴۵ روز خواهد بود و پس از آن پرونده برای اقدام قضایی ارسال می‌شود. ما نمی‌خواهیم با مالکان برخورد کنیم، اما ایمنی جان مردم اولویت ماست و هیچ تخفیفی در این زمینه وجود ندارد.» به گفته او، ۳۰ درصد ساختمان‌های بررسی‌شده در سال گذشته نیز دارای نقص بودند که ۱۸ درصد آن‌ها تا ۶ ماه بعد اصلاح شد.

شهرداری صنوبرکنار اعلام کرد که گزارش نهایی طرح ۱۵ آبان در نشستی با حضور مدیران شهرداری، نمایندگان سازمان نظام مهندسی و رسانه‌ها ارائه می‌شود. در این نشست، فهرست ساختمان‌های دارای نقص جدی منتشر و مهلت‌های جدید برای برخی از آن‌ها تعیین می‌شود. صدری‌نژاد گفت: «اگر نتایج طرح نشان دهد که ساختمان‌ها به حال خود رها شده‌اند، ما ناچار به تشدید برخورد هستیم و این تصمیم را با قاطعیت اجرا می‌کنیم.»

مهندس کامران صدری‌نژاد، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان صنوبرکنار، از آغاز بازرسی ایمنی ۲۵ ساختمان مسکونی و اداری در محله باغ‌نارک خبر داد. بر اساس این طرح، تیم‌های بازرسی ظرف دو هفته آینده به سایت ساختمان‌ها مراجعه می‌کنند و گزارش کتبی وضعیت هر ساختمان ظرف ۱۰ روز کاری به مالکان و مدیران ساختمان تحویل می‌شود. هدف اصلی طرح، پیشگیری از حوادث ناشی از نقص در سیستم اعلام حریق، راه‌های خروج اضطراری و آسانسورها است.

مهندس کامران صدری‌نژاد، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان شهرستان صنوبرکنار، در گفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: «بسیاری از ساختمان‌های این محله سال‌ها بدون بازرسی فنی مانده‌اند و مالکان تصور می‌کنند تا زمانی اتفاقی نیفتد مشکلی وجود ندارد. این طرح دقیقاً برای جلوگیری از همین تصور طراحی شده است.» به گفته او، ۴ تیم بازرسی شامل مهندسان عمران، برق و مکانیک در این طرح فعالیت می‌کنند و هر تیم موظف است گزارش کتبی وضعیت هر ساختمان را ظرف ۱۰ روز کاری به مالکان و مدیران ساختمان تحویل دهد. در صورت نیاز به تعمیر، مالکان ۴۵ روز فرصت دارند تا نقایص را برطرف کنند. صدری‌نژاد افزود: «اگر مالکی همکاری نکند، پرونده به دادگاه ارسال می‌شود و امکان دارد با ساختمان برخورد قانونی صورت گیرد.»

این طرح با مشارکت شهرداری صنوبرکنار و با هزینه‌ای حدود ۱۲۰ میلیارد ریال اجرا می‌شود. بخشی از این هزینه به صورت یارانه به مالکان واحدهای کم‌درآمد پرداخت می‌شود. صدری‌نژاد گفت: «ما نمی‌خواهیم بار مالی را روی دوش مردم بگذاریم، اما ایمنی جان مردم اولویت ماست و هیچ تخفیفی در این زمینه وجود ندارد.» به گفته او، نتایج بازرسی‌ها ظرف ۲ هفته پس از پایان طرح در سایت سازمان نظام مهندسی منتشر می‌شود