ثبتِ اسناد/دفاتر و ۲۱ مهر ۱۴۰۴ در محل دادگاهی استانی و مرکزی/شهری دعاوی و مطالبات

محله/بازار در اندرزگاهیها

مقدم، مقدم و اندرزگر دعاوی ۲۱ مهر ۱۴۰۴ در محل دادگاهی استانی و مرکزی/شهری ۵۱ پرونده. ۱ ـ دعوای مالکیت و خلع ید ـ ساختمان ۳۰ متر ـ مالک ثبتی آقای مهدی مقدم فرزند حسن ـ خوانده آقای رضا مقدم فرزند علی ـ مدعی خوانده ادعای خرید شفاهی در سال ۱۳۹۸ بدون سند رسمی ـ دادگاه با استناد به ماده ۱۲ قانون ثبت و رأی وحدت رویه شماره ۷۰۳ حکم به تخلیه و رفع مزاحمت صادر کرد ـ هزینه دادرسی ۱۸ میلیون ریال ـ اجرای حکم به شورای حل اختلاف محله ارجاع شد ـ ۲ ـ تقسیم ترکه ـ پلاک ۴۱۲ فرعی از ۸۰ اصلی ـ ورثه سه نفر ـ کارشناس رسمی ارزش ملک را ۳ میلیارد ریال برآورد کرد ـ پیشنهاد تقسیم عینی با پرداخت معادل ۱۵۰ میلیون ریال به یکی از ورثه ـ اگر توافق نشود فروش علنی در اجرای ثبت ـ ۳ ـ اجرای مهریه ـ ماهانه ۴ میلیون تومان ـ بدهی ۶۰ میلیون تومان ـ توقیف ۱۰ درصد حقوق ـ ۴ ـ اعسار ـ درخواست تقسیط بدهی ۲۰۰ میلیون تومان ـ دادگاه مهلت ۶ ماهه داد ـ ۵ ـ ابطال سند ـ ادعای جعلی بودن سند ۱۳۹۰ ـ کارشناس خط و امضا ـ نتیجه ۷ روز دیگر ـ ۶ ـ تأمین خواسته ـ توقیف یک دستگاه خودرو پراید ـ ۷ ـ رسیدگی به درخواست ورشکستگی ـ بدهی ۲ میلیارد تومان ـ ۸ ـ صدور گواهی انحصار وراثت ـ فوت ۱۴۰۰/۶/۱۲ ـ ۹ ـ ابلاغ اجرائیه ـ ۱۲ فقره ـ ۱۰ ـ اعلام وصول لایحه دفاعی ـ ۱۱ ـ ثبت دادخواست تجدیدنظر ـ مهلت ۲۰ روز ـ ۱۲ ـ اعلام رأی ـ ۱۳ ـ ابلاغ وقت رسیدگی ـ ۱۴ ـ ثبت صورتجلسه ـ ۱۵ ـ بایگانی پرونده ـ ۱۶ ـ ارجاع به داور ـ ۱۷ ـ تعیین داور ـ ۱۸ ـ صدور قرار کارشناسی ـ ۱۹ ـ وصول گزارش کارشناس ـ ۲۰ ـ ابلاغ گزارش ـ ۲۱ ـ اعتراض به گزارش ـ ۲۲ ـ رسیدگی به اعتراض ـ ۲۳ ـ رأی نهایی ـ ۲۴ ـ اجرای رأی ـ ۲۵ ـ توقیف اموال ـ ۲۶ ـ ارزیابی اموال ـ ۲۷ ـ مزایده اول ـ ۲۸ ـ مزایده دوم ـ ۲۹ ـ تسلیم مال ـ ۳۰ ـ تنظیم صورتمجلس ـ ۳۱ ـ ثبت انتقال ـ ۳۲ ـ صدور سند رسمی ـ ۳۳ ـ بایگانی ـ ۳۴ ـ درخواست رونوگرافی ـ ۳۵ ـ ارسال پرونده به دادگاه بالاتر ـ ۳۶ ـ ابلاغ وقت رسیدگی ـ ۳۷ ـ رسیدگی ـ ۳۸ ـ رأی ـ ۳۹ ـ اجرای رأی ـ ۴۰ ـ توقیف ـ ۴۱ ـ ارزیابی ـ ۴۲ ـ مزایده ـ ۴۳ ـ تسلیم ـ ۴۴ ـ ثبت ـ ۴۵ ـ سند ـ ۴۶ ـ بایگانی ـ ۴۷ ـ درخواست ـ ۴۸ ـ ارسال ـ ۴۹ ـ ابلاغ ـ ۵۰ ـ رسیدگی ـ ۵۱ ـ رأی.

(مطالب آماده در اندرزگاهیها)

- اسامی داوطلبان آزمون کارشناسی ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۴ منتشر شد ـ ۶۲۰ نفر پذیرفته شدند ـ مهلت اعتراض ۱۰ روز ـ ۲ ـ ثبت ۱۲۰۰ فقره سند رسمی در ۳ ماه گذشته ـ ۱۸۰ فقره سند مثلث ـ ۳ ـ اجرای ثبت شهرستان نمین ۹۴۰ فقره ـ ۴ ـ ابلاغ ۳۱۰ فقره ـ ۵ ـ توقیف ۱۲۰ فقره ـ ۶ ـ ارزیابی ۸۰ فقره ـ ۷ ـ مزایده ۴۵ فقره ـ ۸ ـ تسلیم ۳۰ فقره ـ ۹ ـ ثبت ۲۵ فقره ـ ۱۰ ـ سند ۲۰ فقره ـ ۱۱ ـ بایگانی ۱۵۰ فقره ـ ۱۲ ـ درخواست ۶۰ فقره ـ ۱۳ ـ ارسال ۴۰ فقره ـ ۱۴ ـ ابلاغ ۲۰ فقره ـ ۱۵ ـ رسیدگی ۱۰ فقره ـ ۱۶ ـ رأی ۸ فقره ـ ۱۷ ـ اجرای رأی ۵ فقره ـ ۱۸ ـ توقیف ۳ فقره ـ ۱۹ ـ ارزیابی ۲ فقره ـ ۲۰ ـ مزایده ۱ فقره ـ ۲۱ ـ تسلیم ۱ فقره ـ ۲۲ ـ ثبت ۱ فقره ـ ۲۳ ـ سند ۱ فقره ـ ۲۴ ـ بایگانی ۱۲ فقره ـ ۲۵ ـ درخواست ۴ فقره ـ ۲۶ ـ ارسال ۲ فقره ـ ۲۷ ـ ابلاغ ۱ فقره ـ ۲۸ ـ رسیدگی ۱ فقره ـ ۲۹ ـ رأی ۱ فقره ـ ۳۰ ـ اجرای رأی ۱ فقره ـ ۳۱ ـ توقیف ۱ فقره ـ ۳۲ ـ ارزیابی ۱ فقره ـ ۳۳ ـ مزایده ۱ فقره ـ ۳۴ ـ تسلیم ۱ فقره ـ ۳۵ ـ ثبت ۱ فقره ـ ۳۶ ـ سند ۱ فقره ـ ۳۷ ـ بایگانی ۱۰ فقره ـ ۳۸ ـ درخواست ۳ فقره ـ ۳۹ ـ ارسال ۲ فقره ـ ۴۰ ـ ابلاغ ۱ فقره ـ ۴۱ ـ رسیدگی ۱ فقره ـ ۴۲ ـ رأی ۱ فقره ـ ۴۳ ـ اجرای رأی ۱ فقره ـ ۴۴ ـ توقیف ۱ فقره ـ ۴۵ ـ ارزیابی ۱ فقره ـ ۴۶ ـ مزایده ۱ فقره ـ ۴۷ ـ تسلیم ۱ فقره ـ ۴۸ ـ ثبت ۱ فقره ـ ۴۹ ـ سند ۱ فقره ـ ۵۰ ـ بایگانی ۱۰ فقره