مدیر صندوق ده‌گلیرهای روستایی ۲ میلیارد تومان وام بلاعوض به ۳۱ طرح گردشگری داد؛ ۱۸۰ شغل جدید در ۲ شهرستان ایجاد می‌شود

پیوند میان کشاورزی سنتی و گردشگری تجربی، محور طرح‌های برگزیده صندوق توسعه روستایی دره‌گلیرهای اعلام شد

(گزارش از مهندس فرهاد نیک‌پی)

دره‌گلیرهای/ایسنا/ — صندوق توسعه روستایی دره‌گلیرهای روز چهارشنبه ۲۰ مهرماه ۱۴۰۴ از تخصیص ۲ میلیارد تومان وام بلاعوض به ۳۱ طرح گردشگری در روستاهای ارغوان‌دره، نیلگون‌کمر و چشمه‌سار خبر داد. مدیر صندوق گفت این طرح‌ها در مجموع ۱۸۰ شغل مستقیم و ۴۲۰ شغل غیرمستقیم ایجاد می‌کنند و بیشتر آن‌ها به کشاورزان خرده‌پا و زنان سرپرست خانوار تعلق دارد. این وام‌ها بدون سود و با مهلت بازپرداخت ۶ سال پرداخت می‌شود و نخستین قسط آن تا ۱۸ ماه پس از دریافت وام به تعویق افتاده است.

مدیر صندوق، مهندس کامران بهمنی، گفت: «بسیاری از روستاهای ما سال‌ها فقط به کشاورزی سنتی وابسته بوده‌اند و جوانان ناچار شده‌اند برای کار به شهر بروند. ما می‌خواهیم همان منابع طبیعی که زمین را حفظ کرده‌اند، به درآمد تبدیل شوند بدون آنکه ساختارشان نابود شود.» به گفته وی، ۶۰ درصد از طرح‌های ارائه‌شده توسط زنان و جوانان تهیه شده بود و صندوق برای آنان امتیاز ویژه در نظر گرفته است.

از ۳۱ طرح برگزیده، ۱۴ طرح در حوزه اقامتگاه بومی و گردشگری تجربی، ۹ طرح در زنجیره تولید عسل و فرآورده‌های دامی، ۵ طرح در بازسازی آسیاب‌های سنگی و خانه‌های قدیمی روستا و ۳ طرح در حمل‌ونقل غیرموتوری شامل کرایه الاغ و تور پیاده‌روی است. برخی طرح‌ها شامل آموزش میهمان‌پذیری به زبان انگلیسی و ثبت برند محلی نیز هستند. مدیر صندوق گفت ۷ طرح از این فهرست تا پایان آذر ۱۴۰۴ به مرحله اجرا می‌رسند و بقیه تا بهار ۱۴۰۵ تکمیل می‌شوند.

در نیلگون‌کمر، یک طرح اقامتگاه بومی با ۱۲ اتاق و رستوران محلی که پیش‌بینی می‌شود سالانه ۲۰۰ مهمان بپذیرد، با ۴۰ درصد از وام صندوق اجرا می‌شود. در ارغوان‌دره، یک کارگاه تولید عسل و فرآورده‌های موم با ۸ کندو و بسته‌بندی برای فروش آنلاین راه‌اندازی می‌شود. مدیر طرح، فرشته کاوه‌نیا، گفت: «ما قبلاً با ۲ کندو کار می‌کردیم و فروش ما به واسطه واسطه‌ها بود. حالا می‌توانیم مستقیم به مشتری برسیم و سود بیشتری بگیریم.»

صندوق اعلام کرد که نظارت بر اجرای طرح‌ها هر سه ماه یک بار انجام می‌شود و گزارش پیشرفت باید شامل صورت‌حساب هزینه‌ها و تعداد مهمانان یا فروش باشد. در صورت انحراف از طرح پیشنهادی، بخشی از اقساط بعدی متوقف می‌شود. مهندس بهمنی افزود: «هدف ما کمک است، اما پول عمومی باید به کاری برسد که واقعاً اثر دارد و گزارش می‌خواهیم تا بدانیم هر تومان چه کرده است.» این برنامه با همکاری بانک توسعه روستایی دره‌گلیرهای اجرا می‌شود و بانک نیز تسهیلات تکمیلی با سود ۸ درصد ارائه می‌کند.

(مهندس آرش نیک‌پی از اشکان‌دره گزارش می‌دهد)

اشکان‌دره/ایسنا/ — شورای شهر اشکان‌دره روز چهارشنبه ۱۲ مهرماه ۱۴۰۴ با ۱۸ رأی از ۲۳ رأی، طرح ساخت ۳۲۰ واحد مسکونی در محله باغ‌سنگی را تصویب کرد. این طرح که از سال ۱۴۰۰ متوقف مانده بود، با تغییر کاربری ۴۲ هکتار زمین کشاورزی به مسکونی و تأمین ۱۲۰ واحد برای اقشار کم‌درآمد همراه است. مهندس کامران بهمنی، شهردار اشکان‌دره، گفت: «این طرح نه برای سازنده، بلکه برای جوانی است که سال‌ها در اجاره می‌ماند و پولش را به صاحبخانه می‌دهد.» مخالفان می‌گویند زمین زیر کشت باغ‌های انار است و با کاهش آب زیرزمینی، ساخت‌وساز فشار بیشتری بر چاه‌های روستا می‌آورد.

بر اساس گزارش کارشناسی، مصرف آب هر واحد مسکونی ۱۸۰ لیتر در روز برآورد شده است. در مقابل، شورا وعده داد که ۴۰ درصد از واحدها به سیستم آبیاری قطره‌ای مجهز شود و پروانه ساخت تا پایان سال ۱۴۰۵ صادر نشود اگر شبکه فاضلاب و مخزن ذخیره آب نصب نشود. مهندس بهمنی گفت: «ما حاضریم قرارداد امضا کنیم که اگر آب کم آمد، پروژه متوقف شود و پول سازنده برگردد.» این قرارداد ۱۲ ماده دارد و نخستین قسط وام پس از گواهی پیشرفت ۲۵ درصد پرداخت می‌شود.

در مقابل، گروه «سبزدره» از ۶۰ امضا جمع کرده است و خواستار برگزاری همه‌پرسی محلی است. یکی از امضاکنندگان، زهرا نوروزی، ۴۲ ساله، گفت: «ما نمی‌گوییم نسازید، می‌گوییم اول رودخانه را پاک کنید که الان فاضلاب توی آن می‌ریزد.» شورا پذیرفت که همه‌پرسی را تا ۱۵ آبان برگزار کند و هزینه آن را خود بپردازد. اگر مشارکت از ۳۰ درصد کمتر باشد، طرح دوباره به کمیسیون شهرسازی می‌رود و تا ۶ ماه دیگر قابل طرح نیست